

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОРОЛЁВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «17» апреля 2023 г. № 432-ПА

О проведении аукциона по продаже муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и муниципальным образованием «Городской округ Королёв Московской области» от 04.08.2015 рег. № 79-0408/2015, Положением о порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Королёв Московской области», утверждённым решением Совета депутатов городского округа Королёв Московской области от 10.06.2015 № 115/20, Прогнозным планом приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Королёв Московской области», на 2023-2025 годы, утверждённым решением Совета депутатов городского округа Королёв Московской области от 28.12.2022 № 413/88, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Королёв Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Королёв Московской области», расположенного по адресу: Московская область, г. Королев, ул. Грабина, д. 18, пом. II (далее – Имущество):

- нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж подвал № -1, общая площадь 411,9 кв. м, кадастровый номер 50:45:0000000:9836.

2. Определить следующие существенные условия проведения аукциона по продаже Имущества:

- форма аукциона - открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене Имущества;

- начальная цена продажи Имущества на основании Отчёта № 32-5/22 об определении рыночной стоимости Объекта оценки: нежилое помещение,

подвал, общей площадью 411,9 кв. м, расположенное по адресу: Московская область, г. Королев, ул. Грабина, д. 18, пом. II, составленного ЧПО Горб И.С. - 20 760 000 (Двадцать миллионов семьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС);

- сумма задатка- 10% от начальной цены продажи, что соответствует 2 076 000 (Два миллиона семьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек;

- шаг аукциона - 5% от начальной цены продажи, что соответствует 1 038 000 (Один миллион тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.

3. Установить в качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукциона по продаже Имущества, Комитет по конкурентной политике Московской области.

4. Комитету имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области (Никишина Н.Н.) подготовить необходимый пакет документов для продажи вышеуказанного имущества на аукционе в порядке, установленном Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи на аукционе имущества, находящегося в собственности (казне) муниципального образования «Городской округ Королёв Московской области», утверждённым решением Совета депутатов городского округа Королёв Московской области от 10.06.2015 № 117/20, Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и муниципальным образованием «Городской округ Королёв Московской области» от 04.08.2015 рег. № 79-0408/2015, в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

5. Опубликовать настоящее постановление в официальном городском печатном средстве массовой информации и разместить его на официальном сайте Администрации городского округа Королёв Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций Администрации городского округа Королёв Московской области (Маслова Е.А.) обеспечить выполнение пункта 5 настоящего постановления.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Королёв Московской области Тарасенкову А.И.

Глава городского округа

И.В. Трифонов