

Форма проверочного листа (списка контрольных вопросов),
применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля
в городском округе Королев Московской области.

Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Королев Московской области
(наименование органа муниципального контроля)

муниципальный жилищный контроль
(вид муниципального контроля)

По адресу/адресам: _____

(место проведения контрольно-надзорного мероприятия)

На основании:

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата) с решением о проведении контрольно-надзорного
мероприятия)

проведена _____
(вид контрольно-надзорного мероприятия)

в отношении _____

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) гражданина,
индивидуального предпринимателя)

Учетный номер контрольно-надзорного мероприятия и дата присвоения учетного номера
в едином реестре проверок _____

Форма проверочного листа утверждена постановлением _____

Дата и время проведения контрольно-надзорного мероприятия: _____

Должность, фамилия и инициалы должностного лица (лиц), проводящего (проводящих)
контрольно-надзорное мероприятие: _____

Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на
которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым
лицом обязательных требований, составляющих предмет контрольно-надзорного
мероприятия:

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			Описание
			Да	Нет	Не применяется	
1	Поступление в орган муниципального жилищного контроля обращения гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о наличии в деятельности контролируемого лица хотя бы одного отклонения от следующих обязательных требований к:	Часть 1 статьи 20 Жилищного Кодекса Российской Федерации (далее- ЖК РФ)				
1.1	Нарушен ли порядок осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме	Часть 1 статьи 20 Жилищного Кодекса Российской Федерации (далее- ЖК РФ)				
1.2	Нарушен ли порядок осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;	Часть 1 статьи 20 Жилищного Кодекса Российской Федерации (далее- ЖК РФ)				
1.3	Нарушен ли порядок предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов	Часть 1 статьи 20 Жилищного Кодекса Российской Федерации (далее- ЖК РФ)				
1.4	Нарушены ли требования к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах	Часть 1 статьи 20 Жилищного Кодекса Российской Федерации (далее- ЖК РФ)				
1.5	Нарушены ли требования к деятельности юридических лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, в части осуществления аварийно-диспетчерского обслуживания	Часть 1 статьи 20 Жилищного Кодекса Российской Федерации (далее- ЖК РФ)				
1.6	Нарушены ли требования к обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования	Часть 1 статьи 9.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				

2	<p>Поступали ли в орган муниципального жилищного контроля обращения гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, информация от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений обязательных требований, в случае если в течение года до поступления данного обращения, информации контролируруемому лицу органом муниципального жилищного контроля объявлялись предостережения о недопустимости нарушения аналогичных обязательных требований</p>	<p>Часть 1 статьи 20 Жилищного Кодекса Российской Федерации (далее- ЖК РФ)</p>				
3	<p>Наблюдался ли двукратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, шесть месяцев, двенадцать месяцев) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений обязательных требований.</p>	<p>Часть 1 статьи 20 Жилищного Кодекса Российской Федерации (далее- ЖК РФ)</p>				
4	<p>Были ли выявлены в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, информации от органов</p>	<p>Часть 1 статьи 20 Жилищного Кодекса Российской Федерации (далее- ЖК РФ)</p>				

государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информации, размещенной контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.					
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) контрольно-надзорное мероприятие:

«__» _____ 20__ г. _____
(Должность, подпись, Ф.И.О.)

«__» _____ 20__ г. _____
(Должность, подпись, Ф.И.О.)

С проверочным листом ознакомлен(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина, его уполномоченного представителя)

«__» _____ 20__ г. _____
(подпись)

Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего контрольно-надзорное мероприятие)

«__» _____ 20__ г. _____
(подпись)

Копию проверочного листа получил(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина, его уполномоченного представителя)

«__» _____ 20__ г. _____
(подпись)

Отметка об отказе получения проверочного листа:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего контрольно-надзорное мероприятие)

«__» _____ 20__ г. _____
(подпись)