

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОРОЛЁВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «07» ноября 2022 г. № 1271-ПА

Об утверждении муниципальной программы городского округа Королёв Московской области на 2023-2027 годы «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Королёв Московской области, утверждённым постановлением Администрации городского округа Королёв Московской области от 21.11.2017 № 1302-ПА, Перечнем муниципальных программ городского округа Королёв Московской области, утверждённым постановлением Администрации городского округа Королёв Московской области от 07.11.2022 № 1261-ПА, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Королёв Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу городского округа Королёв Московской области на 2023-2027 годы «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами» (приложение).

2. Настоящее постановление вступает силу с 01.01.2023 года.

3. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в официальном городском печатном средстве массовой информации и разместить их на официальном сайте Администрации городского округа Королёв Московской области «Наукоград Королёв» (www.korolev.ru).

4. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций Администрации городского округа Королёв Московской области (Маслова Е.А.) обеспечить выполнение пункта 3 настоящего постановления.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Королёв Московской области Котова П.В.

Глава городского округа

И.В. Трифонов

Приложение
УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
городского округа Королёв
Московской области
от 07.11.2022 № 1271-ПА

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
городского округа Королёв Московской области
на срок 2023-2027 годы
«Развитие инженерной инфраструктуры,
энергоэффективности и отрасли обращения с отходами»

ПЕРЕЧЕНЬ
обозначений и сокращений

Обозначение	Расшифровка
ед.	Единица
тыс.	Тысяча
руб.	Рубли
МКД	Многоквартирный жилой дом
ЖКХ	Жилищно-коммунальное хозяйство
ст.	Статья
км	километры
кв.м	квадратные метры
куб.м	кубические метры
тыс. кВт/час	тысяч киловатт в час
шт.	штук
комп.	комплекс
ул.	улица
м.	метр
ТЗ	техническое задание
ст.	станция
чел.	человек
ПСД	проектно – сметная документация
Порядок	Порядок разработки и реализации муниципальных программ городского округа Королёв Московской области, утвержденный постановлением Администрации городского округа Королёв Московской области от 21.11.2017 № 1302-ПА
131-ФЗ	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
Управление ЖКХ	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Королёв Московской области
Указ 601	Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления»
ОМСУ	Органы местного самоуправления городского округа Королёв Московской области
Закон 261-ФЗ	Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
44-ФЗ	Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
ГИС «Энергоэффективность»	Государственная информационная система в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»
ЭСКО	Энергосервисная компания
ЭЭ	Электрическая энергия
ТЭ	Тепловая энергия
ПГ	Природный газ
Гкал	Гигакалория
т.у.т.	Тонна условного топлива

ПАСПОРТ
 муниципальной программы городского округа Королёв Московской области
 «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами»

Координатор муниципальной программы	Заместитель главы Администрации городского округа Королёв Московской области Котов П.В.					
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Королёв Московской области, Управление дорог, благоустройства и экологии Администрации городского округа Королёв Московской области.					
Цели муниципальной программы	1.) Обеспечение развития коммунальной и инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса городского округа Королёв Московской области и создание условий по улучшению качества оказываемых услуг в соответствии со стандартами качества, обеспечивающими комфортные и безопасные условия проживания жителей городского округа Королёв Московской области с учетом их потребностей и имеющихся обязательств Администрации городского округа Королёв Московской области. 2.) Энергосбережение и повышение энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергоресурсов на территории муниципального образования, создание условий для перевода экономики муниципального образования на энергосберегающий путь развития.					
Перечень подпрограмм	I подпрограмма «Чистая вода» III подпрограмма «Объекты теплоснабжения, инженерные коммуникации» V подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» VIII подпрограмма «Реализация полномочий в сфере жилищно-коммунального хозяйства»					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)					
	Всего	2023	2024	2025	2026	2027
Средства бюджета городского округа	33 050,0	15 616,4	4 358,4	4 358,4	4 358,4	4 358,4
Средства бюджета Московской области	4 115,0	823,0	823,0	823,0	823,0	823,0
Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0
Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0
Всего, в том числе по годам:	37 165,0	16 439,4	5 181,4	5 181,4	5 181,4	5 181,4

* Объем финансирования подлежит уточнению в очередном финансовом году.

I. Общая характеристика сферы жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережения и повышения энергетической эффективности, основные проблемы, инерционный прогноз ее развития, описание цели муниципальной программы.

1.1. Общая характеристика сферы жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Муниципальная программа городского округа Королёв Московской области на 2020-2024 годы «Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности» (далее – Программа) разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации; Бюджетным кодексом Российской Федерации; Федеральными Законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 07.05.2013 № 104-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»; на основании Устава городского округа Королёв Московской области, принятого Решением Совета депутатов города Королёва Московской области от 13.04.2011 № 17/60, в соответствии с постановлением Администрации городского округа Королёв Московской области от 21.11.2017 № 1302-ПА «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Королёв Московской области.

Мероприятия Программы направлены на обеспечение комфортных условий проживания населения путём повышения качества выполняемых работ (оказания услуг) по капитальному ремонту объектов жилищного хозяйства, коммунальной и инженерной инфраструктуры городского округа, а также проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на территории городского округа Королёв.

1.2. Основные проблемы в сфере жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережения и повышения энергетической эффективности

В настоящее время перед органами местного самоуправления стоит достаточно много острых проблем, касающихся ремонта объектов жилищного хозяйства, коммунальной и инженерной инфраструктуры, требующих безотлагательного решения. Основной экономической и социальной эффект данных мероприятий включенных в муниципальную программу заключается в обеспечении сохранности существующего имущества путём проведения ремонтов, их контроле и содержании в надлежащем виде.

Сегодня жилищно-коммунальное хозяйство (далее - ЖКХ) городского округа Королёв представляет собой многоотраслевой комплекс, в котором переплетаются все социально-экономические отношения по жизнеобеспечению населения и удовлетворению потребностей производственных отраслей и сферы услуг. И трудно назвать какую-то другую отрасль нашей экономики, которая бы вызывала столько споров и суждений как жилищно-коммунальное хозяйство. Это объясняется целым рядом причин, одной, из которых являлось то, что, несмотря на кажущееся внимание к нему в девяностые годы для него был характерен принцип остаточного финансирования, что приводило к нарастающему отставанию этой отрасли от жилищного строительства. Жилищный фонд городского округа Королёв Московской области, как и в целом всего региона Московской области, нуждался в более высококачественном обслуживании. Негативная ситуация, возникающая здесь, вела к более высоким темпам физического износа жилых зданий. Кризис экономики в целом нарастал одновременно с кризисом жилищно-коммунального хозяйства, которое потеряло даже те немногие средства, которые оно получало от государства. А без его эффективного функционирования невозможно обеспечение нормальных условий существования жителей. Система ЖКХ

должна работать слаженно, постоянно и с учетом потребностей и требований населения, оплачивающие соответствующие услуги.

Данная отрасль включает в себя предприятия и организации жилищно-коммунального комплекса, от результативности функционирования которых, зависит развитие городских объектов и состояние среды обитания жителей города (т.е. напрямую связана с удовлетворением потребностей населения в жилье и коммунальных услугах), а также оказывает огромное влияние на экономическую ситуацию в городе Королёве и, прежде всего, на формирование бюджета города. Управление жилищно-коммунальным хозяйством в настоящее время невозможно без эффективной работы данными предприятиями и организациями по управлению жилищным фондом и прилегающими территориями, а также объектами, находящимися в оперативном пользовании.

На территории города Королёва расположены объекты инженерной инфраструктуры, которые характеризуются следующими показателями:

- 27 шт. отопительных котельных;
- 46 шт. центральных тепловых пунктов;
- 283,9 км тепловых сетей в 2-х трубном исчислении;
- 321 км. водопроводных сетей;
- 1344,3 км. электрических сетей;
- 320 км. канализационных сетей;
- 518 шт. трансформаторных подстанций;
- 239 380,52 м газопроводов.

Поддержание в работоспособном состоянии коммунальной и инженерной инфраструктуры является одной из главных проблем управления по жилищно-коммунальному хозяйству.

В настоящее время перед органами местного самоуправления стоит достаточно много острых проблем, касающихся ремонта подъездов, капитального ремонта объектов жилищного хозяйства, требующих безотлагательного решения.

Имеющиеся объекты жилищного хозяйства, расположенные на территории городского округа Королёв, не обеспечивают растущие потребности, а уровень их износа продолжает увеличиваться. Финансово-экономические механизмы, обеспечивающие восстановление и ремонт существующих объектов жилищного хозяйства, а также строительство новых объектов недостаточно эффективны и не соответствуют уровню развития муниципального образования.

Для решения проблем в области энергосбережения необходимо осуществление комплекса мер по интенсификации энергосбережения, которые заключаются в разработке, принятии и реализации согласованных действий по повышению энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергоресурсов на территории муниципального образования и прежде всего в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, муниципальных унитарных предприятиях.

Принимая во внимание изложенное, и учитывая, сложность и разнородность проблем, существует необходимость выработки комплексного и системного решения, обеспечивающего кардинальное улучшение качества жизни населения и эффективности отрасли жилищно-коммунального хозяйства. Представляется наиболее эффективным решать существующие проблемы в рамках муниципальной программы городского округа Королёв Московской области на 2023-2027 годы «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами» с использованием программно-целевого метода. Подобное решение позволит объединить отдельные мероприятия и добиться мультипликативного эффекта, выраженного в развитии и модернизации жилищного фонда, эффективном использовании коммунальных ресурсов, создании благоприятного инвестиционного климата и совершенствовании институциональной среды жилищно-коммунального хозяйства.

Также целесообразность использования программно-целевого метода, подтверждается тем, что решение вопросы, решение которых необходимо:

- входят в число приоритетов федеральных программ и программ Московской области, а их решение позволит обеспечить возможность улучшения жилищных условий и качества жизни населения городского округа Королёв, предотвратить чрезвычайные ситуации, связанные с функционированием систем жизнеобеспечения, а также создать условия для устойчивого и эффективного развития жилищно-коммунального хозяйства;

- не могут быть решены в пределах одного года и требуют значительных бюджетных расходов;

- носят комплексный характер, а их решение окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие общества, общее экономическое развитие и рост производства.

1.3. Инерционный прогноз развития сферы жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережения и повышения энергетической эффективности

На необходимость решения выявленных проблем в формате муниципальной программы указывают результаты инерционного прогноза развития сферы ЖКХ, сферы энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Инерционный прогноз осуществлен по указанным приоритетным направлениям. В качестве базовых параметров для формирования инерционного прогноза использованы были, прежде всего, целевые показатели эффективности реализации муниципальной программы в сфере ЖКХ, согласованные с Министерством жилищно-коммунального хозяйства Московской области, Министерством энергетики Московской области.

Развитие сферы ЖКХ – по инерционному сценарию указывает на риск, что не будут достигнуты целевые значения показателей, определенных муниципальной программой, не будут выполнены в установленные сроки основные мероприятия в данной сфере.

1.4. Описание целей муниципальной программы

Целями муниципальной программы городского округа Королев Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности» являются:

1. Обеспечение развития коммунальной и инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса и создание условий по улучшению качества оказываемых услуг в соответствии со стандартами качества, обеспечивающими комфортные и безопасные условия проживания жителей городского округа Королёв Московской области, с учетом их потребностей и имеющихся обязательств Администрации городского округа Королёв Московской области.

2. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергоресурсов на территории муниципального образования, создание условий для перевода экономики муниципального образования на энергосберегающий путь развития

2. Прогноз развития сферы жилищно-коммунального хозяйства с учетом реализации муниципальной программы, возможные варианты решения проблемы, оценка преимуществ и рисков, возникающих при выборе различных вариантов решения проблемы

2.1. Прогноз развития сферы жилищно-коммунального хозяйства с учетом реализации муниципальной программы, возможные варианты решения проблемы

Концепция решения проблем в сфере ЖКХ основывается на программно-целевом методе и состоит в реализации в период с 2023 по 2027 год муниципальной программы «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами», которая на начало 2020 года включает в себя 4 подпрограммы.

Программный сценарий развития сферы ЖКХ отличается устойчивостью решений, принятых на пятилетний период, по совершенствованию системы жилищно-коммунального хозяйства и обеспечения сбалансированности ресурсов из возможных источников финансирования на реализацию необходимых мероприятий.

В 2023 году основные усилия будут сосредоточены на первоочередных вопросах, связанных с формированием структуры эффективного управления энергосбережением в масштабах города, созданием рыночных механизмов перераспределения присоединенных мощностей и потребляемых нагрузок, координацией мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, организацией механизма контроля выполнения мероприятий муниципальной программы.

Реализация мероприятий муниципальной программы позволит системно решать накопившиеся проблемы.

2.2. Оценка преимуществ и рисков, возникающих при выборе вариантов решения проблем

Сопоставление основных показателей, характеризующих развитие проблем в сфере ЖКХ к 2027 году по двум сценариям – инерционному и программно-целевому - является основанием для выбора в качестве основного сценария для решения вопросов на перспективу до 2027 года программно-целевого сценария. Решение вопросов в сфере ЖКХ городского округа Королёв позволит достичь планируемые целевые значения показателей за счет комплексного подхода в их решении и оптимального планирования ресурсов на реализацию необходимых мероприятий по заданным параметрам целей подпрограммы.

Вместе с тем использование программно-целевого сценария не гарантирует отсутствие определенных рисков в ходе реализации муниципальной программы под воздействием соответствующих внешних и внутренних факторов.

Основные риски, которые могут возникнуть при реализации муниципальной программы:

- риск исполнителя муниципальной программы, который связан с возникновением проблем в реализации муниципальной программы в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных исполнителей, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий муниципальной программы. Данный риск обусловлен большим количеством участников реализации мероприятий муниципальной программы;

- организационные риски, которые связаны с несоответствием организационной инфраструктуры реализации муниципальной программы ее целям и мероприятиям, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий муниципальной программы. Большое число участников реализации программы, а высокая зависимость реализации мероприятий муниципальной программы от принятия необходимых организационных решений требуют высокой эффективности координации их деятельности и отлаженных административных процедур для снижения данного риска. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации муниципальной программы, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий;

- риск финансового обеспечения, который связан с финансированием муниципальной программы в неполном объеме, как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной

продолжительности муниципальной программы, сбоев в реализации муниципальной программы по причине недофинансирования, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников;

- риск срыва сроков выполнения мероприятий программы по причине невыполнение мероприятий в установленные сроки по причине несогласованности действий муниципальных заказчиков подпрограммы и исполнителей мероприятий подпрограммы;

- риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению доходов города и соответственно к снижению объемов финансирования мероприятий муниципальной программы, а также вследствие изменения прогнозируемых объемов доходов городского бюджета или не полное предоставление средств из запланированных источников;

- риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному снижению состояния основных фондов организаций жилищно-коммунального хозяйства, а также потребовать концентрации средств местного бюджета на преодоление последствий таких катастроф;

- методологические риски, связанные с отсутствием методических рекомендаций по применению нормативных правовых актов в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

В целях минимизации указанных рисков и для обеспечения управления рисками муниципальный заказчик муниципальной программы организует мониторинг реализации подпрограммы и на основе его результатов вносит необходимые предложения координатору муниципальной программы для принятия соответствующих решений, в том числе по корректировке параметров муниципальной программы.

Минимизация риска несогласованности действий участников муниципальной программы осуществляется в рамках оперативного взаимодействия муниципального заказчика муниципальной программы, координатора муниципальной программы и муниципальных заказчиков подпрограммы.

3. Перечень подпрограмм и их краткое описание.

3.1. Перечень подпрограмм муниципальной программы.

1. «Чистая вода» (I подпрограмма);
2. «Объекты теплоснабжения, инженерные коммуникации» (III подпрограмма);
3. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» (V подпрограмма);
4. «Реализация полномочий в сфере жилищно-коммунального хозяйства» (VIII подпрограмма).

3.2. Краткое описание подпрограмм муниципальной программы.

Подпрограммы I, III, VIII направлены на обеспечение развития коммунальной и инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса городского округа Королёв Московской области и создание условий по улучшению качества оказываемых услуг в соответствии со стандартами качества, обеспечивающими комфортные и безопасные условия проживания жителей городского округа Королёв Московской области с учетом их потребностей и имеющихся обязательств Администрации городского округа Королёв Московской области.

Подпрограмма V направлена на комплексное и эффективное использование топливно-энергетических ресурсов в ЖКХ и обеспечение надежности работы системы

коммунального хозяйства за счет установки приборов учета потребления энергетических ресурсов (индивидуальных и общедомовых) и реализации энергосберегающих мероприятий. Обеспечение рационального использования энергетических ресурсов за счет реализации учреждениями бюджетной сферы и организациями с участием муниципального образования энергосберегающих мероприятий.

4. Обобщенная характеристика основных мероприятий с обоснованием необходимости их осуществления (в том числе влияние мероприятий на достижение целевых показателей, предусмотренных в указах Президента Российской Федерации, обращениях Губернатора Московской области)

Достижение цели муниципальной программы обеспечивается посредством реализации комплекса мер и мероприятий, входящих в состав подпрограмм. Перечни мероприятий приведены в подпрограммах данной программы.

В подпрограммах мероприятия сбалансированы по основным мероприятиям, объемам финансовых средств, по годам реализации подпрограмм и источникам финансирования.

5. Планируемые результаты реализации муниципальной программы.

Основные планируемые результаты реализации муниципальной программы и их динамики по годам реализации муниципальной программы приведены в Приложении № 1 к муниципальной программе.

6. Методика расчета значений планируемых результатов реализации муниципальной программы (подпрограммы).

Методика приведена в Приложении № 2 к муниципальной программе.

7. Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятий с муниципальным заказчиком подпрограммы

Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Королёв Московской области является муниципальным заказчиком муниципальной программы, организует управление реализацией муниципальной программы и осуществляет взаимодействие с муниципальными заказчиками подпрограмм в составе муниципальной программы, а также с ответственными за выполнение мероприятий подпрограмм, обеспечивая:

- планирование реализации муниципальной программы в рамках целевых ориентиров муниципальной программы на соответствующий финансовый год;
- формирование прогноза объемов средств, необходимых на реализацию мероприятий муниципальной программы;
- мониторинг целевых значений показателей муниципальной программы и показателей мероприятий муниципальной программы;
- осуществление анализа и оценки, фактически достигаемых значений показателей муниципальной программы в ходе ее реализации и по итогам отчетного периода;
- осуществление ежегодной оценки результативности и эффективности мероприятий муниципальной программы и подпрограммы в ее составе, формирует аналитические справки и итоговые доклады о ходе реализации муниципальной программы в соответствии с Порядком;
- контроль реализации мероприятий муниципальной программы в ходе ее реализации и подпрограммы в ее составе;

- внесение в установленном Порядке предложений о корректировке параметров муниципальной программы;
- информационное сопровождение реализации муниципальной программы.

Получателями средств городского бюджета являются исполнители мероприятий муниципальной программы и мероприятий подпрограмм в составе муниципальной программы, которые обеспечивают их целевое использование.

Исполнители мероприятий муниципальной программы и мероприятий подпрограмм готовят и представляют соответственно муниципальному заказчику муниципальной программы и муниципальным заказчикам подпрограмм отчеты о ходе реализации мероприятий и о результатах реализованных мероприятий.

8. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятий ответственными за выполнение муниципальной программы

В целях осуществления контроля за реализацией муниципальной программы, муниципальный заказчик программы (подпрограммы), формирует в подсистеме ГАСУ МО отчеты о реализации мероприятий муниципальной программы (подпрограммы) по формам, определенным Порядком:

оперативный отчет ежеквартально – до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом;

годовой отчет – до 1 марта года, следующего за отчетным годом.

Отчёты формируются по форме в соответствии с Порядком.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.4	Целевой показатель 4. Доля многоквартирных домов с присвоенными классами энергоэффективности.	Государственная программа	%	22,50	27,30	32,40	-	-	-	03
4.	Подпрограмма VIII «Реализация полномочий в сфере жилищно-коммунального хозяйства»*									

* показатели для г.о. Королёв отсутствуют

Приложение № 2
к муниципальной программе городского округа Королёв Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами»

Методика расчета значений планируемых результатов реализации муниципальной программы городского округа Королёв Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами»

№№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Источник данных	Порядок расчёта
1	2	3	4	5
1	Подпрограмма I. «Чистая вода» (для г.о. Королёв показатели отсутствуют)			
2	Подпрограмма III «Объекты теплоснабжения, инженерные коммуникации»			
2.1.	Доля актуальных схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, программ комплексного развития систем	%	Государственная автоматизированная система «Управление»	$Д = (АСТС + АВСиВО + АПКР) \times 100\%$ 3, где Д - доля актуальных документов в общем количестве документов стратегического развития инженерной инфраструктуры в муниципальном образовании, подлежащих обязательному утверждению, процентов;

	коммунальной инфраструктуры			<p>АСТС - актуализированная в установленный срок схема теплоснабжения;</p> <p>АВСиВО - актуализированная схема водоснабжения и водоотведения;</p> <p>АПКР - актуализированная программа комплексного развития инженерной инфраструктуры</p>
3	Подпрограмма V. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»			
3.1.	Доля зданий, строений, сооружений муниципальной собственности, соответствующих нормальному уровню энергетической эффективности и выше (А, В, С, D).	%	Система автоматического сбора данных в целях управления энергосбережением на объектах Московской области	$D = \frac{M}{K} \times 100\%$ <p>где</p> <p>D - доля зданий, строений, сооружений муниципальной собственности, соответствующих нормальному уровню энергетической эффективности и выше (А, В, С, D);</p> <p>M - Доля зданий, строений, сооружений муниципальной собственности с определенным классом энергетической эффективности (А, В, С, D);</p> <p>K - количество зданий, строений, сооружений муниципальной собственности, расположенных на территории муниципалитета.</p>
3.2.	Доля зданий, строений, сооружений органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, оснащенных приборами учета потребляемых энергетических ресурсов.	%	<p>1) Система автоматического сбора данных в целях управления энергосбережением на объектах Московской области;</p> <p>2) Государственная автоматизированная система «Управление».</p>	$D = M \times 100\%$ <p>где</p> <p>K</p> <p>D - доля зданий, строений, сооружений органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, оснащенных приборами учета потребляемых энергетических ресурсов</p> <p>M - количество зданий, строений, сооружений органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, оснащенных приборами учета потребляемых энергетических ресурсов;</p> <p>K - количество зданий, строений, сооружений органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, расположенных на территории муниципалитета.</p>
3.3.	Бережливый учет – оснащенность	%	1) Автоматизированная информационная	$D = M \times 100\%$ <p>где</p> <p>K</p>

	многоквартирных домов общедомовыми приборами учета		система автоматизации инспекционной деятельности Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области».	<p>Д - доля многоквартирных домов, оснащенных общедомовыми приборами учета потребляемых энергетических ресурсов;</p> <p>М - количество многоквартирных домов, оснащенных приборами учета потребляемых энергетических ресурсов;</p> <p>К - количество многоквартирных домов, расположенных на территории муниципалитета. Процент</p>
3.4.	Доля многоквартирных домов с присвоенными классами энергоэффективности.	%	1) Автоматизированная информационная система автоматизации инспекционной деятельности Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»	<p>$D = \frac{M}{K} \times 100\%$, где</p> <p>Д - доля многоквартирных домов с присвоенными классами энергоэффективности;</p> <p>М - количество многоквартирных домов с определенным классом энергетической эффективности на территории муниципальных образований;</p> <p>К - количество многоквартирных домов, расположенных на территории муниципалитета.</p>
4	Подпрограмма VIII. « Реализация полномочий в сфере жилищно-коммунального хозяйства » (для г.о. Королёв показатели отсутствуют)			

Муниципальная программа
городского округа Королёв Московской области
на срок 2023 – 2027 годы
«Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности
и отрасли обращения с отходами»

Подпрограмма I
«Чистая вода»

ПАСПОРТ
Подпрограммы I «Чистая вода»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Управление дорог, благоустройства и экологии Администрации городского округа Королёв Московской области							
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. Рублей)*					
			2023	2024	2025	2026	2027	Итого
	Администрация городского округа Королёв	Всего: в том числе:	1 098,0	1 098,0	1 098,0	1 098,0	1 098,0	5 490,0
		Средства бюджета городского округа	1 098,0	1 098,0	1 098,0	1 098,0	1 098,0	5 490,0
		Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0
		Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0
Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0		

*Объем финансирования подлежит уточнению в очередном финансовом году.

1. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий

В настоящее время перед органами местного самоуправления стоит достаточно много острых проблем, касающихся ремонта объектов жилищного хозяйства, коммунальной и инженерной инфраструктуры, требующих безотлагательного решения. Основной экономической и социальной эффект данных мероприятий включенных в муниципальную программу заключается в обеспечении сохранности существующего имущества путём проведения ремонтов, их контроле и содержании в надлежащем виде.

Имеющиеся объекты коммунальной и инженерной инфраструктуры, расположенные на территории городского округа Королёв Московской области (далее – город Королёв), не обеспечивают растущие потребности. Финансово-экономические механизмы, обеспечивающие восстановление и ремонт существующих объектов коммунальной и инженерной инфраструктуры, а также строительство новых объектов недостаточно эффективны и не соответствуют уровню развития муниципального образования.

Сегодня жилищно-коммунальное хозяйство города Королёва представляет собой многоотраслевой комплекс, в котором переплетаются все социально-экономические отношения по жизнеобеспечению населения и удовлетворению потребностей производственных отраслей и сферы услуг.

И трудно назвать какую-то другую отрасль нашей экономики, которая бы вызывала столько споров и суждений как жилищно-коммунальное хозяйство. Система жилищно-коммунального хозяйства должна работать слаженно, постоянно и с учетом потребностей и требований населения, оплачивающего соответствующие услуги.

Данная отрасль включает в себя предприятия и организации коммунального комплекса, от результативности функционирования которых зависит развитие городских объектов и состояние среды обитания жителей города (т.е. напрямую связана с удовлетворением потребностей населения в жилье и коммунальных услугах), а также оказывает огромное влияние на экономическую ситуацию в городском округе Королёв и, прежде всего, на формирование бюджета города. Управление жилищно-коммунальным хозяйством в настоящее время невозможно без эффективной работы данными предприятиями и организациями, а также объектами, находящимися в оперативном пользовании.

На территории города Королёва расположены объекты инженерной инфраструктуры, которые характеризуются следующими показателями:

- 27 шт. отопительных котельных;
- 46 шт. центральных тепловых пунктов;
- 283,9 км тепловых сетей в 2-х трубном исчислении;
- 321 км. водопроводных сетей;
- 1344,3 км. электрических сетей;
- 320 км. канализационных сетей;
- 518 шт. трансформаторных подстанций;
- 239 380,52 м газопроводов.

Поддержание в работоспособном состоянии коммунальной и инженерной инфраструктуры является одним из главных вопросов, решаемых управлением по жилищно-коммунальному хозяйству.

Подпрограмма I направлена на решение вопросов обеспечения надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры за счет снижения аварийности (в системах водоснабжения и водоотведения/теплоснабжения), что будет способствовать улучшению качества коммунальных услуг, предоставляемых населению городского округа Королёв, снижению износа объектов и систем коммунальной инфраструктуры, повышению надежности и энергоэффективности их работы, а также повышению инвестиционной привлекательности отрасли жилищно-коммунального хозяйства.

Реализация мероприятий подпрограммы позволит:

- привести объекты коммунальной инфраструктуры в надлежащее состояние,
- снизить число аварий и технологических сбоев в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения:
- увеличить долю населения, обеспеченного доброкачественной питьевой водой до 100%.

Достижение плановых показателей позволит обеспечить бесперебойную подачу коммунальных ресурсов надлежащего качества жителям городского округа Королев Московской области.

Перечень мероприятий приведен в Приложении 1 к подпрограмме I «Чистая вода».

2. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития городского округа Королёв Московской области, реализуемых в рамках подпрограммы «Чистая вода»

Принимая во внимание то, что в настоящее время перед органами местного самоуправления стоит достаточно много острых проблем, и учитывая сложность проблем с одной стороны и разнородность проблем с другой стороны, существует необходимость выработки комплексного и системного решения, обеспечивающего кардинальное улучшение качества жизни населения в отрасли жилищно-коммунального хозяйства, представляется наиболее эффективным решать существующие проблемы в рамках муниципальной подпрограммы «Чистая вода». (далее – подпрограмма) с использованием программно-целевого метода. Подобное решение позволит объединить отдельные мероприятия и добиться мультипликативного эффекта, выраженного в развитии и модернизации жилищного фонда, эффективном использовании коммунальных ресурсов, создании благоприятного инвестиционного климата и совершенствовании институциональной среды жилищно-коммунального хозяйства.

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ I
«Чистая вода»

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятия подпрограммы
					2023	2024	2025	2026	2027		
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Основное мероприятие 02. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, приобретение, монтаж и ввод в эксплуатацию объектов водоснабжения на территории муниципальных образований Московской области.	2020-2024	Итого:	5 490,0	1 098,0	1 098,0	1 098,0	1 098,0	1 098,0	Управление дорог, благоустройства и экологии Администрации городского округа Королёв Московской области.	X
			Средства бюджета городского округа*	5 490,0	1 098,0	1 098,0	1 098,0	1 098,0	1 098,0		
			Средства бюджета Московской области*	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные Средства*	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета городского округа*	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области*	0	0	0	0	0	0		

1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12	13
			Внебюджетные Средства*	0	0	0	0	0	0		
1.2	Мероприятие 02.06 – Содержание и ремонт шахтных колодцев	2020-2024	Итого	5 490,0	1 098,0	1 098,0	1 098,0	1 098,0	1 098,0	Управление дорог, благоустройства и экологии Администрации городского округа Королёв.	X
			Средства бюджета городского округа*	5 490,0	1 098,0	1 098,0	1 098,0	1 098,0	1 098,0		
			Средства бюджета Московской области*	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные Средства*	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области*	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные Средства*	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета городского округа*	0	0	0	0	0	0		
Итого по подпрограмме			Итого	5 490,0	1 098,0	1 098,0	1 098,0	1 098,0	1 098,0	X	X
			Средства бюджета городского округа*	5 490,0	1 098,0	1 098,0	1 098,0	1 098,0	1 098,0		
			Средства бюджета Московской области*	0	0	0	0	0	0		

Муниципальная программа
городского округа Королёв Московской области
на срок 2023 – 2027 годы
«Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности
и отрасли обращения с отходами»

Подпрограмма III
«Объекты теплоснабжения, инженерные коммуникации»

ПАСПОРТ
III подпрограммы «Объекты теплоснабжения, инженерные коммуникации»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Королёв Московской области							
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)*					
			2023	2024	2025	2026	2027	Итого
	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Королёв Московской области	Всего: в том числе:	0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	8 000,0
		Средства бюджета городского округа	0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	8 000,0
		Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0
		Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0
		Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0

*Объем финансирования подлежит уточнению в очередном финансовом году.

1. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий

В настоящее время перед органами местного самоуправления стоит достаточно много острых проблем, касающихся ремонта объектов жилищного хозяйства, коммунальной и инженерной инфраструктуры, требующих безотлагательного решения. Основной экономической и социальной эффект данных мероприятий включенных в муниципальную программу заключается в обеспечении сохранности существующего имущества путём проведения ремонтов, их контроле и содержании в надлежащем виде.

Имеющиеся объекты коммунальной и инженерной инфраструктуры, расположенные на территории городского округа Королёв Московской области (далее – город Королёв), не обеспечивают растущие потребности. Финансово-экономические механизмы, обеспечивающие восстановление и ремонт существующих объектов коммунальной и инженерной инфраструктуры, а также строительство новых объектов недостаточно эффективны и не соответствуют уровню развития муниципального образования.

Сегодня жилищно-коммунальное хозяйство города Королёва представляет собой многоотраслевой комплекс, в котором переплетаются все социально-экономические отношения по жизнеобеспечению населения и удовлетворению потребностей производственных отраслей и сферы услуг.

И трудно назвать какую-то другую отрасль нашей экономики, которая бы вызывала столько споров и суждений как жилищно-коммунальное хозяйство. Система жилищно-коммунального хозяйства должна работать слаженно, постоянно и с учетом потребностей и требований населения, оплачивающего соответствующие услуги.

Данная отрасль включает в себя предприятия и организации коммунального комплекса, от результативности функционирования которых зависит развитие городских объектов и состояние среды обитания жителей города (т.е. напрямую связана с удовлетворением потребностей населения в жилье и коммунальных услугах), а также оказывает огромное влияние на экономическую ситуацию в городском округе Королёв и, прежде всего, на формирование бюджета города. Управление жилищно-коммунальным хозяйством в настоящее время невозможно без эффективной работы данными предприятиями и организациями, а также объектами, находящимися в оперативном пользовании.

На территории города Королёва расположены объекты инженерной инфраструктуры, которые характеризуются следующими показателями:

- 27 шт. отопительных котельных;
- 46 шт. центральных тепловых пунктов;
- 283,9 км тепловых сетей в 2-х трубном исчислении;
- 321 км. водопроводных сетей;
- 1344,3 км. электрических сетей;
- 320 км. канализационных сетей;
- 518 шт. трансформаторных подстанций;
- 610 км газопроводов.

Поддержание в работоспособном состоянии коммунальной и инженерной инфраструктуры является одним из главных вопросов, решаемых управлением по жилищно-коммунальному хозяйству.

Подпрограмма III направлена на решение вопросов обеспечения надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры за счет снижения аварийности (в системах водоснабжения и водоотведения/теплоснабжения), что будет способствовать улучшению качества коммунальных услуг, предоставляемых населению городского округа Королёв, снижению износа объектов и систем коммунальной инфраструктуры, повышению надежности и энергоэффективности их работы, а также повышению инвестиционной привлекательности отрасли жилищно-коммунального хозяйства.

Реализация мероприятий подпрограммы позволит:

- привести объекты коммунальной инфраструктуры в надлежащее состояние,
- снизить число аварий и технологических сбоев в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения:
- увеличить долю населения, обеспеченного доброкачественной питьевой водой до 100%.

Достижение плановых показателей позволит обеспечить бесперебойную подачу коммунальных ресурсов надлежащего качества жителям городского округа Королев Московской области.

Перечень мероприятий приведен в Приложении 1 к подпрограмме III «Объекты теплоснабжения, инженерные коммуникации».

2. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития городского округа Королёв Московской области, реализуемых в рамках подпрограммы «Объекты теплоснабжения, инженерные коммуникации»

Принимая во внимание то, что в настоящее время перед органами местного самоуправления стоит достаточно много острых проблем, и учитывая сложность проблем с одной стороны и разнородность проблем с другой стороны, существует необходимость выработки комплексного и системного решения, обеспечивающего кардинальное улучшение качества жизни населения в отрасли жилищно-коммунального хозяйства, представляется наиболее эффективным решать существующие проблемы в рамках муниципальной подпрограммы «Объекты теплоснабжения, инженерные коммуникации». (далее – подпрограмма) с использованием программно-целевого метода. Подобное решение позволит объединить отдельные мероприятия и добиться мультипликативного эффекта, выраженного в развитии и модернизации жилищного фонда, эффективном использовании коммунальных ресурсов, создании благоприятного инвестиционного климата и совершенствовании институциональной среды жилищно-коммунального хозяйства.

Приложение № 1
к подпрограмме № III «Объекты
теплоснабжения, инженерные коммуникации»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ III
«Объекты теплоснабжения, инженерные коммуникации»

№ п/п	Мероприятие Подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы	Результаты выполнения мероприятия подпрограммы
					2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	Основное мероприятие 05 «Мониторинг разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, а также программ комплексного развития систем коммунальной	2023-2027	Итого	8 000,0	0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	Управление ЖКХ ресурсоснабжающие организации	Х
Средства бюджета Московской области			0	0	0	0	0				
Средства бюджета городского округа			8 000,0	0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0			
Внебюджетные источники			0	0	0	0	0	0			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	инфраструктуры городских округов»										
5.1.	Мероприятие 05.01. Утверждение схем теплоснабжения городских округов (актуализированных схем теплоснабжения городских округов)	2023-2027	Итого	8 000,0	0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	Управление ЖКХ ресурсоснабжающие организации	Актуализация схемы теплоснабжения городского округа
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета городского округа	8 000,0	0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
5.2.	Мероприятие 05.02. Утверждение схем водоснабжения и водоотведения городских округов (актуализированных схем водоснабжения и водоотведения городских округов)	2023-2027	Итого	0	0	0	0	0	0	Управление ЖКХ ресурсоснабжающие организации	Актуализация схемы водоснабжения и водоотведения городского округа
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета городского округа	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
5.3.	Мероприятие 05.03.	2023-2027	Итого	0	0	0	0	0	0	Управление ЖКХ	X
			Средства	0	0	0	0	0	0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городских округов		бюджета Московской области							ресурсоснабжающие организации	
			Средства бюджета городского округа	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
	Итого по подпрограмме		Итого	8 000,0	0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	X	X
			Средства бюджета городского округа*	8 000,0	0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0		
			Средства бюджета Московской области*	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные Средства*	0	0	0	0	0	0		

Муниципальная программа
городского округа Королёв Московской области
на срок 2023 – 2027 годы
«Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности
и отрасли обращения с отходами»

Подпрограмма V
«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»

ПАСПОРТ

V подпрограммы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Королёв Московской области							
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)*					
			2023	2024	2025	2026	2027	Итого
	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Королёв Московской области	Всего: в том числе:	14 258,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	18 258,0
		Средства бюджета городского округа	14 258,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	18 258,0
		Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0
		Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0
		Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0

*Объем финансирования подлежит уточнению в очередном финансовом году.

1. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий

Основными причинами возникновения проблем в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в настоящее время являются:

- отсутствие контроля за получаемыми, производимыми, транспортируемыми и потребляемыми энергоресурсами. Причиной возникновения данной проблемы является недостаточная оснащенность приборами учета, как производителей, так и потребителей энергоресурсов;

- низкая энергетическая эффективность объектов коммунальной инфраструктуры, жилищного фонда, объектов бюджетной сферы. Причиной возникновения данной проблемы являются высокая доля устаревшего оборудования, изношенных коммунальных сетей, ветхих жилых и общественных зданий, отсутствие энергетических паспортов и плана мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры и бюджетной сферы;

- низкая доля энергоэффективности общественного транспорта, уличного освещения. Причиной возникновения данной проблемы являются преобладание транспорта, работающего на бензине, физическое и моральное старение осветительного оборудования, значительно опережающее темпы его реконструкции;

- недостаточная и не всегда качественная профессиональная подготовка специалистов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности использования энергетических ресурсов. Причиной возникновения данной проблемы является отсутствие системы подготовки таких специалистов в государственных (муниципальных) учреждениях, на предприятиях;

- отсутствие пропаганды энергосбережения и условий, стимулирующих к энергосбережению.

Для решения проблем необходимо осуществление комплекса мер по интенсификации энергосбережения, которые заключаются в разработке, принятии и реализации согласованных действий по повышению энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергоресурсов на территории муниципального образования и прежде всего в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, муниципальных унитарных предприятиях.

Решение проблем в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности носит долгосрочный характер, что обусловлено необходимостью как изменения системы отношений на рынках энергоносителей, так и замены и модернизации значительной части производственной, инженерной и социальной инфраструктуры и ее развития на новой технологической базе.

Существенное повышение уровня энергетической эффективности может быть обеспечено только за счет использования программно-целевых инструментов, поскольку:

- затрагивает все отрасли экономики и социальную сферу, всех производителей и потребителей энергетических ресурсов;

- требует государственного регулирования и высокой степени координации действий не только федеральных органов исполнительной власти, но и органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, организаций и граждан;

- требует запуска механизмов обеспечения заинтересованности всех участников мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;

- требует мобилизации ресурсов и оптимизации их использования.

В соответствии с действующим законодательством в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности реализация муниципальной программы должна предполагать активное участие частного капитала в финансировании проектов, направленных на снижение энергопотребления. От успешности решения данного вопроса напрямую зависят будущие результаты муниципальной программы.

Сделать инвестиции в энергоэффективность рентабельными для всех участников рынка призваны энергосервисные договоры (контракты) – новый тип гражданско-правовых договоров, введенный Законом 261-ФЗ.

Энергосервисный договор (контракт) – договор (контракт) на внедрение энергосберегающих технологий. Данный договор (контракт) предполагает выполнение специализированной ЭСКО полного комплекса работ по внедрению энергосберегающих технологий на предприятии заказчика за счет привлеченных ЭСКО кредитных средств. Оплата за привлеченные финансовые ресурсы и выполненные ЭСКО работы производится заказчиком после внедрения проекта за счет средств, сэкономленных при внедрении энергосберегающих технологий. Договор (контракт) обычно заключается на 5-10 лет, в течение которого происходят выплаты.

Таким образом, в отличие от традиционного подхода к энергосбережению (где бремя энергосберегающих мероприятий в виде проведения энергоаудита и реализации намеченных проектов ложится на энергетиков предприятий/учреждений, как непрофильная и второстепенная функция с использованием собственных/бюджетных средств предприятий/учреждений и несением рисков по реализации проектов) подход на основе энергосервисных договоров (контрактов) позволяет возложить весь комплекс необходимых мероприятий и риски по достижению заявленных результатов на энергосервисную компанию.

Комплекс мероприятий включает в себя инвестиционный энергоаудит, предусматривающий определение базовых линий энергопотребления, механизмов финансирования и внедрения, а также мониторинга и подтверждения результатов, финансирование, не требующее собственных средств/бюджетных средств предприятий/учреждений, и, наконец, реализация мероприятий силами энергосервисной компании.

Энергосервисная компания, в свою очередь, напрямую заинтересована в качественном выполнении комплекса работ, так как окупаемость проекта и полученная прибыль напрямую зависят от размера сэкономленных заказчиком средств.

Использование энергосервисных договоров (контрактов) в ЖКХ имеет важное социальное значение – обеспечение энергоэффективности в жилищном секторе может принести ощутимый социальный эффект за счет сокращения расходов семей на коммунальные услуги. Управляющие компании, товарищества собственников жилья (ТСЖ) сами смогут выбрать подходящую схему и обсудить все детали договора (контракта), получив максимальную выгоду.

Интерес должны проявить и бюджетные учреждения, которые, в дополнение к требованиям Закона 261-ФЗ по снижению потребления энергоресурсов на 15%, поощряются возможностью распоряжаться бюджетными средствами, сэкономленными сверх установленного снижения. Сэкономленные средства остаются как в распоряжении учреждения, так и в распоряжении муниципального образования.

Перечень мероприятий приведен в Приложении 1 к подпрограмме V «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности».

2. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития городского округа Королёв Московской области, реализуемых в рамках подпрограммы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»

Принимая во внимание то, что в настоящее время перед органами местного самоуправления стоит достаточно много острых проблем, и учитывая сложность проблем с одной стороны и разнородность проблем с другой стороны, существует необходимость выработки комплексного и системного решения, обеспечивающего кардинальное улучшение качества жизни населения в отрасли жилищно-коммунального хозяйства,

представляется наиболее эффективным решать существующие проблемы в рамках подпрограммы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» с использованием программно-целевого метода. Подобное решение позволит объединить отдельные мероприятия и добиться мультипликативного эффекта, выраженного в повышении энергетической эффективности, развитии и модернизации жилищного фонда, повышении энергетической эффективности учреждений бюджетной сферы и в организациях с участием муниципального образования, эффективном использовании коммунальных ресурсов, создании благоприятного инвестиционного климата и совершенствовании институциональной среды жилищно-коммунального хозяйства.

Приложение № 1
к подпрограмме № V
«Энергосбережение и повышение
энергетической эффективности»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ V
«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»

№ п/п	Мероприятие Подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы	Результаты выполнения мероприятия подпрограммы
					2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Основное мероприятие 01 «Повышение энергетической эффективности муниципальных учреждений Московской области»	2023-2027	Итого	0	0	0	0	0	0	Управление ЖКХ ресурсоснабжающие организации	X
			Средства бюджета городского округа	0	0	0	0	0			
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0			
1.1.	Мероприятие 01.01. Установка (модернизация) ИТП с установкой теплообменника отопления и аппаратуры управления отоплением.	2023-2027	Итого	0	0	0	0	0	0	Управление ЖКХ ресурсоснабжающие организации	X
			Средства бюджета городского округа	0	0	0	0	0			
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0			
1.2.	Мероприятие 01.02. Установка	2023-2027	Итого	0	0	0	0	0	0	Управление ЖКХ ресурсоснабжа	X
			Средства бюджета	0	0	0	0	0			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах.		городского округа							ющие организации	
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
1.3.	Мероприятие 01.03. Промывка трубопроводов и стояков системы отопления.	2023-2027	Итого	0	0	0	0	0	0	Управление ЖКХ ресурсоснабжающие организации	X
			Средства бюджета городского округа								
			Внебюджетные источники								
1.4.	Мероприятие 01.04. Замена светильников внутреннего освещения на светодиодные.	2023-2027	Итого	0	0	0	0	0	0	Управление ЖКХ ресурсоснабжающие организации	X
			Средства бюджета городского округа								
			Внебюджетные источники								
1.5.	Мероприятие 01.05. Установка автоматизированной системы регулирования освещением, датчиков движения и освещенности.	2023-2027	Итого	0	0	0	0	0	0	Управление ЖКХ ресурсоснабжающие организации	X
			Средства бюджета городского округа								
			Внебюджетные источники								
1.6.	Мероприятие 01.06. Повышение теплозащиты	2023-2027	Итого	0	0	0	0	0	0	Управление ЖКХ ресурсоснабжающие	X
			Средства бюджета городского								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	объектах бюджетной сферы.		ные источники								
2.	Основное мероприятие 02 «Организация учета энергоресурсов в жилищном фонде Московской области».	2023-2027	Итого	18 258,0	14 258,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	Управление ЖКХ ресурсоснабжающие организации	X
Средства бюджета городского округа			18 258,0	14 258,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0			
Внебюджетные источники			0	0	0	0	0	0			
2.1.	Мероприятие 02.01. Установка, замена, поверка общедомовых приборов учета энергетических ресурсов в многоквартирных домах.	2023-2027	Итого	0	0	0	0	0	0	Управление ЖКХ ресурсоснабжающие организации	X
Средства бюджета городского округа											
Внебюджетные источники											
2.2.	Мероприятие 02.02 – Выполнение работ по установке автоматизированных систем контроля за газовой безопасностью в жилых помещениях (квартирах) многоквартирных домов	2023-2027	Итого	15 758,0	13 758,00	500,0	500,0	500,0	500,0	Управление ЖКХ ресурсоснабжающие организации	Установка автоматизированных систем контроля за газовой безопасностью в жилых помещениях (квартирах) многоквартирных домов
Средства бюджета городского округа											
Внебюджетные источники											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.3.	Мероприятие 02.52 «Установка индивидуальных приборов учёта потребляемых энергетических ресурсов в помещениях муниципального жилого фонда»	2023-2027	Итого	2 500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	Управление ЖКХ	Установка индивидуальных приборов учёта потребляемых энергетических ресурсов в помещениях муниципального жилого фонда
			Средства бюджета городского округа	2 500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0		
			Внебюджетные источники								
3.	Основное мероприятие 03 «Повышение энергетической эффективности многоквартирных домов»	2023-2027	Итого	0	0	0	0	0	0	Управление ЖКХ ресурсоснабжающие организации	X
			Средства бюджета городского округа								
			Внебюджетные источники								
3.1.	Мероприятие 03.01. Организация работы с УК по подаче заявлений в ГУ МО «Государственная жилищная инспекция Московской области».	2023-2027	Итого	0	0	0	0	0	0	Управление ЖКХ	X
			Средства бюджета городского округа								
			Внебюджетные источники								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого по подпрограмме		Итого	18 258,0	14 258,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	X	X
			Средства бюджета городского округа*	18 258,0	14 258,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0		
			Средства бюджета Московской области*	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные Средства*	0	0	0	0	0	0		

Муниципальная программа
городского округа Королёв Московской области
на срок 2023 – 2027 годы
«Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности
и отрасли обращения с отходами»

Подпрограмма VIII
«Реализация полномочий в сфере жилищно-коммунального хозяйства»

ПАСПОРТ
VIII подпрограммы «Реализация полномочий в сфере жилищно-коммунального хозяйства»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Королёв Московской области							
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)*					
			2023	2024	2025	2026	2027	Итого
	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Королёв Московской области	Всего: в том числе:	1 083,4	1 083,4	1 083,4	1 083,4	1 083,4	5 417,0
		Средства бюджета городского округа	260,4	260,4	260,4	260,4	260,4	1 302,0
		Средства бюджета Московской области	823,0	823,0	823,0	823,0	823,0	4 115,0
		Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0
Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0		

*Объем финансирования подлежит уточнению в очередном финансовом году.

1. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий

Предметом государственного жилищного надзора является соблюдение гражданами (далее – контролируемые лица) требований Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (далее – Правила пользования газом), утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» по:

- заключению договора о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования;

- обеспечению допуска юридического лица, индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по техническому обслуживанию и ремонту внутриквартирного газового оборудования для выполнения работ (оказания услуг) по договору о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования.

Предметом государственного жилищного надзора является также исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям Администрацией в 2023 году осуществляются следующие мероприятия:

- 1) размещение на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов;

- 2) осуществление информирования контролируемых лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, разъяснительной работы в средствах массовой информации;

- 3) обеспечение регулярного обобщения правоприменительной практики осуществления государственного жилищного надзора и размещение на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься контролируемыми лицами в целях недопущения таких нарушений.

2. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития городского округа Королёв Московской области, реализуемых в рамках подпрограммы «Реализация полномочий в сфере жилищно-коммунального хозяйства»

Принимая во внимание то, что в настоящее время перед органами местного самоуправления стоит достаточно много острых проблем, и учитывая сложность проблем с одной стороны и разнородность проблем с другой стороны, существует необходимость выработки комплексного и системного решения, обеспечивающего кардинальное улучшение качества жизни населения в отрасли жилищно-коммунального хозяйства, представляется наиболее эффективным решать существующие проблемы в рамках муниципальной подпрограммы «Реализация полномочий в сфере жилищно-коммунального хозяйства» (далее – подпрограмма) с использованием программно-целевого метода. Подобное решение позволит объединить отдельные мероприятия и

добиться мультипликативного эффекта, выраженного в развитии и модернизации жилищного фонда, эффективном использовании коммунальных ресурсов, создании благоприятного инвестиционного климата и совершенствовании институциональной среды жилищно-коммунального хозяйства.

Приложение № 1
к подпрограмме № VIII «Реализация
полномочий в сфере жилищно-
коммунального хозяйства»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ VIII
«Реализация полномочий в сфере жилищно-коммунального хозяйства»

№ п/п	Мероприятие Подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы	Результаты выполнения мероприятия подпрограммы
					2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Основное мероприятие 02 - Финансовое обеспечение расходов, направленных на осуществление полномочий в сфере жилищно-коммунального хозяйства	2023-2027	Итого	5 417,0	1 083,4	1 083,4	1 083,4	1 083,4	1 083,4	Управление ЖКХ	Х
			Средства бюджета Московской области	4 115,0	823,0	823,0	823,0	823,0			
			Средства бюджета городского округа	1 302,0	260,4	260,4	260,4	260,4			
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0			
1.2.	Мероприятие 02.05 - Осуществление переданных органам местного	2023-2027	Итого	5 417,0	1 083,4	1 083,4	1 083,4	1 083,4	1 083,4	Управление ЖКХ	Осуществление переданных органам местного самоуправления полномочий по
			Средства бюджета Московской области	4 115,0	823,0	823,0	823,0	823,0			

	самоуправления полномочий по региональному государственному жилищному контролю (надзору) за соблюдением гражданами требований Правил пользования газом		Средства бюджета городского округа	1 302,0	260,4	260,4	260,4	260,4	260,4		региональному государственному жилищному контролю (надзору) за соблюдением гражданами требований Правил пользования газом
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
	Итого по подпрограмме		Итого	5 417,0	1 083,4	1 083,4	1 083,4	1 083,4	1 083,4	X	X
			Средства бюджета городского округа*	1 302,0	260,4	260,4	260,4	260,4	260,4		
			Средства бюджета Московской области*	4 115,0	823,0	823,0	823,0	823,0	823,0		
			Внебюджетные Средства*	0	0	0	0	0	0		