

Статистика МЗК за I полугодие 2022

Муниципальный земельный контроль в городском округе Королёв Московской области

На территории Российской Федерации действует постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», где указано, что проведение контрольно-надзорных мероприятий при которых требуется взаимодействие с собственником земельных участков в 2022 году отменено, за исключением случаев прямой угрозы жизни либо тяжкого вреда здоровью граждан, а также угрозе обороне страны и безопасности государства, по фактам причинения вреда обороне страны и безопасности государства.

В рамках исполнения поручения Министерства имущественных отношений Московской области проводились мероприятия без взаимодействия с собственниками земельных участков, по результатам которого были выявлены 26 земельных участков с признаками самовольного занятия земель, государственная собственность не разграничена. Учитывая действующие ограничения, муниципальным земельным контролем Администрации городского округа Королёв Московской области собственникам и арендаторам земельных участков направлены 26 информационных писем о недопущении земельного законодательства. Также во исполнение поручения Министерства имущественных отношений Московской области осуществлено 263 из 344 плановых рейдовых осмотров посредством приложения "Проверки Подмосковья".

Основным нарушением, выявленным на территории городского округа, является самовольное занятие земельных участков, ответственность за данное правонарушение установлено ст. 7.1. КоАП РФ и влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 3 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.

Также Администрацией городского округа Королёв Московской области, в рамках полномочий было обследовано **404** земельных участков общей площадью **80,38** Га.