АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОРОЛЁВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «17» марта 2021 г. № 188-ПА

О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Королёв Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Королёв Московской области от 12.11.2019 № 1195-ПА

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Королёв Московской области, утвержденным постановлением Администрации городского округа Королёв Московской области от 21.11.2017 № 1302-ПА, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Королёв Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу городского округа Королёв Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Королёв Московской области от 12.11.2019 № 1195-ПА, с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Королёв Московской области от 25.12.2019 № 1387-ПА, от 04.02.2020 № 67-ПА, от 27.03.2020 № 240-ПА, от 30.04.2020 № 288-ПА, от 20.07.2020 № 518-ПА, от 19.10.2020 № 814-ПА, от 11.11.2020 № 915-ПА (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. Паспорт Программы изложить в новой редакции согласно Приложению 1 к настоящему постановлению;

1.2. Раздел 5 «Показатели реализации муниципальной программы городского округа Королёв Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы» Программы изложить в новой редакции согласно Приложению 2 к настоящему постановлению;

1.3. Раздел 6 «Методика расчета значений планируемых результатов реализации муниципальной программы городского округа Королёв
Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы» Программы изложить в новой редакции согласно Приложению 3 к настоящему постановлению;

1.4. Раздел 9.4. «Перечень мероприятий подпрограммы I «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий» изложить в новой редакции согласно Приложению 4 к настоящему постановлению;

1.5. Раздел 10.1. «Паспорт подпрограммы II «Обеспечение жильём молодых семей» Программы изложить в новой редакции согласно Приложению 5 к настоящему постановлению;

1.6. Раздел 10.4. «Перечень мероприятий подпрограммы II «Обеспечение жильём молодых семей» Программы изложить в новой редакции согласно Приложению 6 к настоящему постановлению;

1.7. Подраздел «Расчёт размера субсидий бюджету городского округа Королёв Московской области на финансирование работ по улучшению жилищных условий в рамках подпрограммы «Обеспечение жильём молодых семей» Программы изложить в новой редакции согласно Приложению 7 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление и приложения к нему в официальном городском печатном средстве массовой информации и разместить их на официальном

сайте Администрации городского округа Королёв Московской области «Наукоград Королёв» (www.korolev.ru).

3. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций Администрации городского округа Королёв Московской области (Маслова Е.А.) обеспечить выполнение пункта 2 настоящего постановления.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации городского округа Королёв Московской области Трифонова И.В.

Глава городского округа А.Н. Ходырев

Приложение 1
к постановлению Администрации
городского округа Королёв
Московской области
от 17.03.2021 № 188-ПА

«

ПАСПОРТ
муниципальной программы «Жилище»

Координатор муниципальной программы	Первый заместитель главы Администрации городского округа Королёв Московской области И.В. Трифонов					
Муниципальный заказчик программы	Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области					
Цели муниципальной программы	Повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в городском округе Королёв Московской области					
Перечень подпрограмм	Подпрограмма I «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»; Подпрограмма II «Обеспечение жильем молодых семей»; Подпрограмма III «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»; Подпрограмма IV «Социальная ипотека»; Подпрограмма VII «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»; Подпрограмма VIII «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством».					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)*					
	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Средства бюджета городского округа	23 969,9	3 014,5	3 267,8	5 077,0	4 892,0	7 718,6
Средства бюджета Московской области	248 185,5	56 926,2	57 074,3	78 580,0	55 605,0	0
Средства федерального бюджета	3 956,9	1 294,4	489,5	1 096,0	1 077,0	0
Внебюджетные средства	110 047,4	14 775,2	8 762,1	28 836,7	28 836,7	28 836,7
Всего, в том числе по годам:	386 159,7	76 010,3	69 593,7	113 589,7	90 410,7	36 555,3

*Объем финансирования подлежит уточнению в очередном финансовом году. ».

_____

Приложение 2
к постановлению Администрации
городского округа Королёв
Московской области
от 17.03.2021 № 188-ПА

«

5. Показатели реализации муниципальной программы городского округа Королёв Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы

№ п/п	Показатели реализации муниципальной программы	Тип показателя	Единица измерения	Базовое значение на начало реализации подпрограммы	Планируемое значение по годам реализации					Номер и название основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Подпрограмма I «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»									
1.1	Показатель 1 «Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств»	Указ Президента РФ № 204 Показатель Национального проекта (Регионального проекта)	Тыс. кв.м	7,0	7,0	3,8	4,0	4,2	4,3	Основное мероприятие 01. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства
1.2	Показатель 2 «Количество семей, улучшивших жилищные условия»	Указы Президента РФ (иные)	Семей	0	0	27	27	27	27	Основное мероприятие 01. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
										строительства
1.3	Показатель 3 «Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году, штук»	Обращение Губернатора Московской области	Шт.	1	1	0	0	0	0	Основное мероприятие 01. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства
1.4	Показатель 4 «Встречи с дольщиками. Встречи с гражданами - участниками долевого строительства»	Обращение Рейтинг-50	Проценты	0	0	0	0	0	0	Основное мероприятие 04. Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов
1.5	Показатель 5 «Решаем проблемы дольщиков. Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан - участников долевого строительства»	Рейтинг-50	Проценты	0	0	0	0	0	0	Основное мероприятие 04. Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов
1.6	Показатель 6 «Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного	Государственная программа Московской области	Единица	254	254	201	209	212	217	Основное мероприятие 07. Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере жилищной политики, переданных органам местного самоуправления

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома»									
2	Подпрограмма II «Обеспечение жильем молодых семей»									
2.1	Показатель 1 «Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты»	Соглашение с ФОИВ	Семей	6	6	4	10	10	10	Основное мероприятие 01. Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства
3.	Подпрограмма III «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»									
3.1	Показатель 1 «Доля детей-сирот и детей, оставшихся без	Соглашение с ФОИВ	Процент	100	100	100	100	100	100	Основное мероприятие 01. Оказание государственной

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году»									поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
3.2	Показатель 2 «Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,	Соглашение с ФОИВ	Человек	15	15	13	9	8	-	Основное мероприятие 01. Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году»									лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
4.	Подпрограмма IV «Социальная ипотека»									
4.1	Показатель 1 «Количество участников подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)»	Государственная программа Московской области	Человек	3	3	1	1	1	1	Основное мероприятие 01. I этап реализации подпрограммы 4. Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту.
5.	Подпрограмма VII «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»									
5.1	Показатель 1 «Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных многодетным семьям»	Государственная программа Московской области	Штука	0	0	1	2	3	0	Основное мероприятие 01. Предоставление многодетным семьям жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.	Подпрограмма VIII «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством».									
6.1	Показатель 1 «Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»	Государственная программа Московской области	Человек	0	0	0	0	0	0	Основное мероприятие 02. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»
6.2	Показатель 2 «Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»	Государственная программа Московской области	Человек	0	0	0	0	0	0	Основное мероприятие 02. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.3	Показатель 3 «Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»	Государственная программа Московской области	Человек	0	0	0	0	0	0	Основное мероприятие 03. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан

».

_____

Приложение 3
к постановлению Администрации
городского округа Королёв
Московской области
от 17.03.2021 № 188-ПА

« 6. Методика расчета значений планируемых результатов реализации
муниципальной программы городского округа Королёв Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Методика расчета показателя	Источник данных	Период представления отчетности
1	2	3	4	5	6
	Подпрограмма I «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»				
1	«Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств»	Тыс.кв.м	При расчете значения целевого показателя применяются данные о вводе объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования. К объектам индивидуального жилищного строительства относятся отдельно стоящие жилые дома с количеством этажей не более чем три, предназначенные для проживания одной семьи.	Статистические отчеты	Квартал
2	«Количество семей, улучшивших жилищные условия»	Шт.	Данные о количестве семей, получивших жилое помещение в домах-новостройках или за счет освободившейся за выездом площади, и улучшивших жилищные условия с помощью социальных выплат в отчетном году, которые до момента получения или приобретения жилого помещения состояли на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.	Постановления Администрации городского округа Королёв Московской области, договоры социального найма, договоры на приобретение жилых помещений, сведения из Единого государственного реестра недвижимости.	Квартал
3	«Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году, штук»	Шт.	При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве объектов, признанных проблемными, в соответствии с Законом Московской области от 01.07.2010 № 84/2010-ОЗ «О защите прав граждан, инвестировавших денежные	Управление градостроительства Администрации городского округа Королёв Московской	Квартал

1	2	3	4	5	6
			средства в строительство многоквартирных домов на территории Московской области», на конец отчетного года.	области	
4	«Встречи с дольщиками. Встречи с гражданами - участниками долевого строительства»	%	Показатель «Встречи с дольщиками. Встречи с гражданами-участниками долевого строительства» (далее – Показатель) рассчитывается по следующей формуле: $ВГ=\frac{Кобр}{Ккв*(1+Квс)}*Пкд*100\%$, где Ккв – количество квартир на территории муниципального образования, сроки передачи которых гражданам-участникам долевого строительства нарушены, в объектах, находящихся на контроле Министерства, по состоянию на начало отчетного периода. Квс – количество встреч с пострадавшими гражданами-участниками долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, проведенных руководителем или заместителем руководителя ОМС за отчетный период. Кобр – количество зарегистрированных в Правительстве Московской области обращений, митингов и пикетов граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, за отчетный период: $Кобр = Ком + Кос + 2 * Кпр$, где Ком – количество обращений пострадавших граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального	Управление градостроительства Администрации городского округа Королёв Московской области	Квартал

1	2	3	4	5	6
			образования, поступивших в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» в письменной форме или в форме электронного документа, за отчетный период в Правительство Московской области или должностным лицам Правительства Московской области. Кос – количество обращений пострадавших граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования по вопросам долевого строительства в социальных сетях на страницах Правительства Московской области, Губернатора Московской области, пресс-службы Губернатора Московской области за отчетный период. Кпр – количество зарегистрированных в Министерстве протестных акций пострадавших граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования. Пкд – коэффициенты, применяемые к показателю за работу ОМС для снижения протестного настроения граждан-участников долевого строительства, права которых были нарушены. $Пкд = Ки * Кп,$ где Ки =1,3 – коэффициент применяется при выявлении одного или нескольких следующих фактов: предоставление недостоверной информации ОМС пострадавшим гражданам-участникам долевого строительства; игнорирование ОМС вопросов граждан-участников		

1	2	3	4	5	6
			долевого строительства в чатах, созданных Министерством. (Представители муниципальных образований присутствуют не во всех чатах, а только в тех, где по данным граждан муниципальные власти не идут на контакт). Ки=1 при отсутствии вышеуказанных фактов; Кп=0,8 – коэффициент, применяемый при расчете показателя для ОМС, которые выполнили 100% поручений руководства Министерства (письменных указаний, поручений, запросов, протокольных поручений) в части информационной работы; Кп=0,9 – коэффициент, применяемый при расчете показателя для ОМС, которые выполнили 75-99% поручений руководства Министерства (письменных указаний, поручений, запросов, протокольных поручений) в части информационной работы; Кп=1 – коэффициент применяется, если ОМС не были даны поручения руководства Министерства (письменных указаний, поручений, запросов, протокольных поручений) в части информационной работы с гражданами; Кп=1,1 – коэффициент, применяемый при расчете показателя для ОМС, которые выполнили 51-74% поручений руководства Министерства (письменных указаний, поручений, запросов, протокольных поручений) в части информационной работы; Кп=1,2 – коэффициент, применяемый при расчете показателя для ОМС, которые выполнили менее 50% поручений руководства Министерства (письменных указаний, поручений, запросов, протокольных поручений) в части информационной работы. Наиболее эффективная работа ОМС соответствует ВГ=0, в иных случаях наиболее эффективная работа		

1	2	3	4	5	6
			соответствует наименьшему значению ВГ, наихудшая – наибольшему.		
5	«Решаем проблемы дольщиков. Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан - участников долевого строительства»	%	Показатель «Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан-участников долевого строительства – количество обманутых дольщиков» рассчитывается по следующей формуле: ПРР = МКДкнм/МКДк*100%*Кобщ, где МКДк – общее количество многоквартирных домов, при строительстве которых нарушены права граждан, находящиеся на контроле Министерства, по состоянию на первое число отчетного периода. МКДкнм – количество многоквартирных домов (количество МКД может быть дробным), при строительстве которых нарушены права граждан, находящиеся на контроле Министерства, и по которым ОМС не принято ни одной меры либо сумма меньше единицы из нижеперечисленных мер по восстановлению нарушенных прав граждан, по состоянию на последнее число отчетного периода (квартал). В случае, когда сумма мер по МКД, принятых ОМС, меньше единицы, то МКД исключается частично согласно данной сумме. ОМС в целях восстановления нарушенных прав граждан предпринимаются одна или несколько из перечисленных мер: Согласование Градостроительным советом Московской области компенсационных земельных участков, экономика которых позволяет обеспечить права пострадавших граждан: согласование привлечения инвестора Градостроительным советом Московской области компенсационных земельных участков, экономика	Управление градостроительства Администрации городского округа Королёв Московской области	Квартал

1	2	3	4	5	6
			которых позволяет обеспечить права пострадавших граждан – 1 мера; проведение ОМС совещаний (переписка) с потенциальными инвесторами с предоставлением протокола совещания (писем), где инвестор выразил желание достроить объект или предоставить квартиры в своих объектах, вернуть деньги в счет выделения компенсационных земельных участков – 0,25 меры; проведение ОМС работы с арбитражными управляющими по привлечению инвестора - 0,5 меры. Изменение (отказ, замена) имущественной доли: изменение (отказ, замена) имущественной доли ОМС в объекте застройщика, с целью завершения строительства объекта за счет свободных площадей – 1 мера; проведение ОМС совещаний (переписка) с застройщиками с предоставлением протокола совещания (писем) по отказу от имущественной доли администрации, с целью завершения строительства за счет свободных площадей – 0,25 меры. Получение, оптимизация и выполнение ТУ: оказание ОМС помощи застройщикам (инвесторам) по оптимизации ранее выданных ТУ, сроков их выполнения и получения, содействия ОМС по выполнению ресурсоснабжающими организациями обязательств по договорам технологического присоединения объекта к инженерным сетям, а также подключению объекта к электро-водо-газо-тепло снабжению по постоянной схеме – 1 мера; проведение ОМС совещаний (переписка) с ресурсоснабжающими организациями с предоставлением протокола совещания (писем),		

1	2	3	4	5	6
			где установлены сроки решения вопроса и иных мероприятий, касающихся оптимизации, выполнения, получения ТУ и присоединения к инженерным сетям – 0,25 меры. Урегулирование земельно-правовых отношений: подписан (продлен) между ОМС и застройщиком (инвестором) договор аренды земельного участка, подписано доп.соглашение по оптимизации условий оплаты аренды земельного участка – 1 мера; проведение ОМС работы по изменению порядка, условий и сроков внесения арендной платы, проведение совещаний (переписка) с предоставлением протокола совещания (писем), где установлены сроки решения вопроса, и иных мероприятий, необходимых для решения вопросов п. 4.1 – 0,25 меры. Арбитраж: инициирование ОМС, при необходимости, если иной механизм не возможен, процедуры банкротства застройщика в арбитражном суде (принятие заявления судом к рассмотрению), решение суда в пользу ОМС в рамках процедур обжалования принятых решений при банкротстве – 0,5 меры; в рамках дела о банкротстве включение ОМС в реестр кредиторов с целью иметь право голоса, принятие судом к рассмотрению заявления по расторжению инвестиционного соглашения (ДРЗТ, ИК и т.п.) для привлечения инвестора (застройщика) - 0,25 меры; в рамках дела о банкротстве первичное решение арбитражного суда в пользу ОМС, заключено мировое соглашение, расторгнуто инвестиционное соглашение (ДРЗТ, ИК и т.п.), расторгнут договор аренды с целью		

1	2	3	4	5	6
			привлечения нового застройщика для привлечения инвестора (застройщика) – 1 мера. Решение ОМС вопросов, связанных с получением и внесением изменений в РС и получением РВ: получение РВ – 1 мера. подготовка ОМС положительного заключения при выдаче РС и РВ, оказание помощи застройщику в корректировке ИРД – 0,5 меры. Привлечение ОМС подрядных и ресурсоснабжающих организаций: заключение застройщиком договоров на выполнение подрядных и пуско-наладочных работ с подрядными и ресурсоснабжающими организациями, привлеченными ОМС – 1 мера; проведение ОМС совещаний (переписка) с подрядными и ресурсоснабжающими организациями с предоставлением протокола совещания (писем) по согласию организаций выполнить работы по завершению строительства объекта – 0,25 меры. Организация работы по заключению договоров инвестора с гражданами при механизме обеспечения прав пострадавших граждан: предоставление квартир в других жилых домах или возврат денежных средств: - организация получения согласия граждан в отношении выработанных решений (собрание и анкетирование) – 0,25 меры; - формирование реестра пострадавших граждан – 0,25 меры; - подбор квартирографии – 0,25 меры; - заключение соглашения с инвестором – 0,25 меры. Кобщ = К1*К2*К3*К4*К5 Кобщ – общий коэффициент, являющийся		

1	2	3	4	5	6
			производным всех К, где К1 – по исполнению поручений руководства Министерства (письменных указаний, запросов, протокольных поручений, в т.ч. заполнения форм в системе ГАС «Управление») в текущем отчетном периоде в части обеспечения прав пострадавших граждан в соответствии с поручением в установленный срок: - К1=0,8 – при исполнении поручений на 100%; - К1=0,9 – при исполнении поручений на 75-99%; - К1=1,0 – не были даны поручения; - К1=1,1 – при исполнении поручений на 51-74%; - К1=1,2 – при исполнении поручений на 50%; К2=0,9 – открытие новой застройки инвестору на территории данного муниципального образования с условием обеспечения им прав пострадавших граждан на территории другого муниципального образования; К3=0,8 – при нахождении в текущем отчетном периоде мер и частей мер по одному МКД, сумма которых равна 3 единицам и более; К4=1,3 – при неисполнении поручений в текущем отчетном периоде; К5=1,5 – срыв ввода объекта в эксплуатацию в текущем отчетном периоде по причине невыполнения мероприятий, закрепленных за ОМС, по МКД, отсутствие контроля за мероприятиями, проводимыми после ввода объекта в эксплуатацию, в том числе передачей квартир гражданам (выдачей ключей) и соблюдением требований законодательства к деятельности по управлению многоквартирным домом, ввод объекта в эксплуатацию по суду.		

1	2	3	4	5	6
			Наиболее эффективная работа ОМС соответствует ПРР = 0, в иных случаях наиболее эффективная работа соответствует наименьшему значению ПРР, наихудшая – наибольшему. Если ОМС приняты все возможные меры по МКД, то эти меры учитываются в текущем отчетном периоде без учета повышающего коэффициента. В случае, если в текущем отчетном периоде выявлены ошибки при реализации ранее выполненных мер либо выявилась необходимость в проведении дополнительной меры, все ранее учтенные меры по данному МКД аннулируются.		
6	«Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии	Шт.	При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные: - количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке; - количество уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности. Источник данных: управление градостроительства Администрации городского округа Королёв Московской области.	Управление градостроительства Администрации городского округа Королёв Московской области	Квартал

1	2	3	4	5	6
	(несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома»				
3	Подпрограмма II«Обеспечение жильем молодых семей»				
1	«Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты»	Семей	Значение показателя определяется данными о количестве выданных свидетельств участникам подпрограммы II «Обеспечение жильем молодых семей».	Администрация городского округа Королёв Московской области.	Квартал
	Подпрограмма III «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»				
1	«Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-	Человек	Значение целевого показателя по Московской области рассчитывается по формуле: Д = Чобесп / Чобщ * 100%, где: Д - доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, процент; Чобесп - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения	Администрация городского округа Королёв Московской области.	Квартал

1	2	3	4	5	6
	сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году»		родителей, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, человек; Чобщ - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, человек.		
2	«Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году»	Человек	Значения показателя определяется данными о расходовании субвенций из бюджета Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без помещения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений.	Администрация городского округа Королёв Московской области.	Квартал
	Подпрограмма IV «Социальная ипотека»				
1	«Количество участников	Человек	При расчете значения целевого показателя применяются отчетные данные о реализации	Администрация городского округа	Квартал

1	2	3	4	5	6
	подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)»		мероприятий подпрограммы IV.	Королёв Московской области.	
	Подпрограмма VII «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»				
1	«Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных многодетным семьям	Шт.	При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов о реализации Подпрограммы VII.	Администрация городского округа Королёв Московской области.	Квартал
	Подпрограмма VIII «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»				
1	«Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»	Человек	При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов о количестве инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».	Администрация городского округа Королёв Московской области.	Квартал

1	2	3	4	5	6
			Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по муниципальным образованиям Московской области.		
2	«Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»	Человек	При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов о количестве инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации». Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по муниципальным образованиям Московской области.	Администрация городского округа Королёв Московской области.	Квартал
3	«Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»	Человек	При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов о количестве граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан». Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по муниципальным образованиям Московской области.	Администрация городского округа Королёв Московской области.	Квартал

».

_____

Приложение 4
к постановлению Администрации
городского округа Королёв
Московской области
от 17.03.2021 № 188-ПА

«

9.4. Перечень мероприятий подпрограммы I
«Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства
и развитие застроенных территорий»

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Срок и исполнения мероприятия	Источник и финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятия подпрограммы
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Основное мероприятие 01. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства	2020-2024	Итого	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей						Управление градостроительства Администрации городского округа Королёв Московской области, Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской	
			Средства бюджета городского округа	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
										области	
1.1	Мероприятие 01.01. Организация строительства	2020-2024	Итого	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей						Управление градостроительства Администрации городского округа Королёв Московской области	
			Средства бюджета городского округа	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей							
1.2	Мероприятие 01.02. Расходы на реализацию мероприятий по обеспечению проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями	2020-2024	Итого	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей						Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области	
			Средства бюджета городского округа	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей							
1.3	Мероприятие 01.03. Обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями	2020-2024	Итого	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей						Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области	Перечисление денежных средств по договорам пожизнен-ной ренты
			Средства бюджета городского округа	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей							
2.	Основное мероприятие 04. Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов	2020-2024	Итого	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей						Управление градостроительства Администрации городского округа Королёв Московской	
			Средства бюджета городского округа	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
										области, организации - застройщики	
2.1	Мероприятие 04.01. Направленные на достижение показателей (без финансирования)	2020-2024	Итого	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей						Управление градостроительства Администрации городского округа Королёв Московской области	Реализация прав пострадавших граждан-соинвесторов
			Средства бюджета городского округа	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей							
3.	Основное мероприятие 07. Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере жилищной политики, переданных органам местного самоуправления	2020-2024	Итого	1192,0	475,0	239,0	239,0	239,0	0	Управление градостроительства Администрации городского округа Королёв Московской области	
			Средства бюджета Московской области	1192,0	475,0	239,0	239,0	239,0	0		
3.1	Мероприятие 07.01. Осуществление отдельных государственных полномочий в части подготовки и направления уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта	2020-2024	Итого	1192,0	475,0	239,0	239,0	239,0	0	Управление градостроительства Администрации городского округа Королёв Московской области	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности										

».

_____

Приложение 5
к постановлению Администрации
городского округа Королёв
Московской области
от 17.03.2021 № 188-ПА

«

10.1. ПАСПОРТ
подпрограммы II «Обеспечение жильём молодых семей»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области							
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)*					
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого:
	Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области	Всего: в том числе:	20 877,0	14 459,7	38 854,7	38 857,7	36 145,0	149 194,1
		Средства бюджета городского округа	3 006,2	3 194,8	4 662,0	4 673,0	7 710,3	23 246,3
		Средства бюджета Московской области	3 007,2	2 415,3	4 662,0	4 673,0	0	14 757,5
		Средства федерального бюджета	1 294,4	489,5	1 096,0	1 077,0	0	3 956,9
		Внебюджетные средства	13 569,2	8 360,1	28 434,7	28 434,7	28 434,7	107 233,4

*Объем финансирования подлежит уточнению в очередном финансовом году.

».

_____

Приложение 6
к постановлению Администрации
городского округа Королёв
Московской области
от 17.03.2021 № 188-ПА

« 10.4. Перечень мероприятий подпрограммы II «Обеспечение жильём молодых семей»

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Срок исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятия подпрограммы
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Основное мероприятие 01. Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или на создание	2020 - 2024	Итого	149194,1	20877,0	14459,7	38854,7	38857,7	36145,0	Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области	
			Средства бюджета городского округа	23 246,3	3 006,2	3 194,8	4 662,0	4 673,0	7 710,3		
			Средства бюджета Московской области	14 757,5	3 007,2	2 415,3	4 662,0	4 673,0	0		
			Средства федерального бюджета	3 956,9	1 294,4	489,5	1 096,0	1 077,0	0		
			Внебюджетные средства	107233,4	13569,2	8 360,1	28434,7	28434,7	28434,7		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	объекта индивидуального жилищного строительства										
1.1	Мероприятие 01.01. Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	2020 - 2024	Итого	149194,1	20877,0	14459,7	38854,7	38857,7	36145,0	Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области	Перечисление средств социальных выплат молодым семьям – участникам подпрограммы
			Средства бюджета городского округа	23 246,3	3 006,2	3 194,8	4 662,0	4 673,0	7 710,3		
			Средства бюджета Московской области	14 757,5	3 007,2	2 415,3	4 662,0	4 673,0	0		
			Средства федерального бюджета	3 956,9	1 294,4	489,5	1 096,0	1 077,0	0		
			Внебюджетные средства	107233,4	13569,2	8 360,1	28434,7	28 34,7	28434,7		

*Объем финансирования подлежит уточнению в очередном финансовом году. ».

_____

Приложение 7
к постановлению Администрации
городского округа Королёв
Московской области
от 17.03.2021 № 188-ПА

РАСЧЁТ
размера субсидий бюджету городского округа Королёв Московской области на финансирование работ по улучшению жилищных условий в рамках подпрограммы «Обеспечение жильём молодых семей»

Год	Количество свидетельств выданных молодым семьям (штук)	Количество семей, получивших социальную выплату (семей)	Объем средств на улучшение жилищных условий в городском округе Королёв Московской области, всего (тыс. руб.)	Объем средств на улучшение жилищных условий в городском округе Королёв Московской области, всего из городского бюджета (тыс. руб.)*	Сумма субсидии из бюджета Московской области, всего (тыс. руб.)*	Сумма субсидий из федерального бюджета, всего (тыс. руб.)*
1	2	3	4	5	6	7
2020	6	6	7 307,8	3 006,2	3 007,2	1 294,4
2021	4	4	6 099,6	3 194,8	2 415,3	489,5
2022	10	10	10 420,0	4 662,0	4 662,0	1 096,0
2023	10	10	10 423,0	4 673,0	4 673,0	1 077,0
2024	10	10	7 710,3	7 710,3	0	0

*Объем финансирования подлежит уточнению в очередном финансовом году. ».

_____