АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОРОЛЁВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «29» декабря 2017 г. № 1661-ПА

О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Королёв Московской области на 2017-2021 годы «Жилище», утвержденную постановлением Администрации городского округа Королёв Московской области от 21.11.2016 №1774-ПА

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Королёва Московской области, их формировании, реализации и оценки эффективности, утвержденным постановлением Администрации города Королёва Московской области от 03.09.2013 № 1690 (с изменениями и дополнениями от 01.09.2014 № 1582, 03.03.2016 № 166-ПА), руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Королёв Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу городского округа Королёв Московской области на 2017-2021 годы «Жилище», утвержденную постановлением Администрации городского округа Королёв Московской области от 21.11.2016 №1774-ПА (далее – Программа), с изменениями и дополнениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Королёв Московской области от 22.05.2017 № 429-ПА, от 21.09.2017 № 962-ПА, от 01.11.2017 № 1206-ПА, следующие изменения:

1.1. Паспорт Программы изложить в следующей редакции согласно Приложению №1 к настоящему постановлению.

1.2. Раздел 4 Программы «Описание целей и задач муниципальной программы» изложить в следующей редакции согласно Приложению №2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 6 Программы «Планируемые результаты реализации муниципальной программы городского округа Королёв Московской области на 2017-2021 годы «Жилище» изложить в следующей редакции согласно Приложению №3 к настоящему постановлению.

1.4. Раздел 7 Программы «Методика расчета значений показателей эффективности реализации муниципальной программы городского округа

Королёв Московской области на 2017-2021 годы «Жилище» изложить в следующей редакции согласно Приложению №4 к настоящему постановлению.

1.5. Паспорт подпрограммы «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий» изложить в следующей редакции согласно Приложению №5 к настоящему постановлению.

1.6. Паспорт подпрограммы «Предоставление жилых помещений гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий в муниципальном образовании» изложить в следующей редакции согласно Приложению №6 к настоящему постановлению.

1.7. Раздел 16.5. Программы «Перечень мероприятий подпрограммы «Предоставление жилых помещений гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий в муниципальном образовании» муниципальной программы городского округа Королёв Московской области на 2017-2021 годы «Жилище» изложить в следующей редакции согласно Приложению №7 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление и приложения к нему в официальном городском печатном средстве массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Королёв Московской области «Наукоград Королёв» (www.korolev.ru).

3. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций Администрации городского округа Королёв Московской области (И.А. Конышев) обеспечить выполнение п.2 настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Администрации городского округа Королёв Московской области И.В. Трифонова.

Руководитель
Администрации городского округа **Ю.А. Копцик**

Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа Королёв Московской области
от _____ 2017 № ____-ПА __

« **Паспорт муниципальной программы городского округа Королёв Московской области на 2017-2021 годы «Жилище»**

Координатор муниципальной программы	Заместитель руководителя Администрации городского округа Королёв Московской области И.В. Трифонов					
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области					
Цели муниципальной программы	Повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в городском округе Королёв Московской области					
Перечень подпрограмм	1. «Обеспечение жильем молодых семей»; 2. «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»; 3. «Социальная ипотека»; 4. «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»; 5. «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»; 6. «Предоставление жилых помещений гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий в муниципальном образовании»;					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)*					
	Всего	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
	472 207,9	96 052,6	75 461,1	132 577,4	84 058,4	84 058,4
Средства бюджета городского округа	53 039,7	9 769,4	7 571,2	11 899,7	11 899,7	11 899,7
Средства бюджета Московской области	198 663,5	40 253,1	42 007,4	71 147,0	22 628,0	22 628,0
Средства федерального бюджета	25 212,7	6 458,4	1 729,9	5 674,8	5 674,8	5 674,8
Внебюджетные источники	195 292,0	39 571,7	24 152,6	43 855,9	43 855,9	43 855,9

Планируемые результаты реализации муниципальной программы	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, семей	18	10	12	12	12
Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, процент	34	36	47	53	61
Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году, человек	9	7	14	-	-
Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года, человек	1	1	2	-	-
Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году, процент	100	100	100	-	-
Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту, человек	0	3	3	3	3
Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющим семь	0	1	1	1	1

и более детей, штук					
Годовой объем ввода жилья, тыс. кв.м	100	150	54,1	100	100
Доля ввода в эксплуатацию жилья по стандартам эконом-класса в общем объеме вводимого жилья, процент	1,2	5	13,86	5	5
Объем ввода жилья по стандартам эконом-класса, тыс. кв.м	1,7	7,5	7,5	5	5
Доля ввода в эксплуатацию индивидуального жилищного строительства в общем объеме вводимого жилья, процент	2,0	1,7	2	3,5	3
Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств, тыс. кв.м	2,8	3	3,7	3,5	3,6
Удельный вес числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, в числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, процент	2,3	2,7	3,3	2,7	2,8
Общее количество семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, семей	1227	1180	1090	1000	950
Количество российских семей, получивших жилые помещения и улучшивших свои жилищные условия, семей	28	32	36	27	27
Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, рублей	102 848	108 505	114 256	120 312	126 688
Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, относительно уровня 2012 года, процент	78	74	71	67	64
Уровень обеспеченности населения жильем, кв. м	26,70	27,36	28,07	28,07	28,07
Количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв.м с учетом среднего годового совокупного дохода семьи, лет	4,1	4,1	-	-	-
Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда, процент	2,1	2,4	2,3	1,5	1,5
Количество пострадавших граждан – соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году, человек	0	46	0	0	0
Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году, штук	0	1	0	0	0
Количество обманутых дольщиков, человек	46	0	0	0	0

Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства, штук	0	0	0	0	0
Количество объектов, находящихся на контроле Минстроя МО, штук	0	0	0	0	0
Количество семей, жилые помещения которым предоставлены в текущем году к количеству семей – очередников городской очереди, %	2,3	2,7	3,3	2,7	2,8
Количество заключенных договоров пожизненной ренты, штук	2	2	2	2	2
Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, человек	2	0	0	0	0

**Объем финансирования подлежит уточнению в очередном финансовом году.*

».

_____

Приложение № 2
к постановлению Администрации
городского округа Королёв
Московской области
от _____ 2017 № ____-ПА

«

4. Описание целей и задач муниципальной программы

Целью муниципальной программы «Жилище» является повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в городском округе Королёв Московской области.

Для достижения этой цели планируется решение следующих задач:

1. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

2. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений;

3. Предоставление государственной и муниципальной поддержки в виде компенсации на погашение основного долга по ипотечному жилищному кредиту;

4. Предоставление жилищных субсидий семьям, имеющим семь и более детей;

5. Повышение уровня обеспеченности населения городского округа Королёв Московской области жильем;

6. Защита прав граждан на жилище;

7. Предоставление жилых помещений очередникам городской очереди из муниципального жилищного фонда;

8. Предоставление жилых помещений, переданных в муниципальный жилищный фонд по договорам пожизненной ренты, очередникам городской очереди.

9. Предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.

Решение задач муниципальной программы обеспечивается посредством реализации комплекса мер и мероприятий, входящих в состав подпрограмм. Перечни мероприятий приведены в подпрограммах данной программы.

В подпрограммах мероприятия сбалансированы по задачам, объемам финансовых средств, необходимых для решения задач, по годам реализации подпрограмм и источникам финансирования. ».

_____

Приложение № 3
к постановлению Администрации
городского округа Королёв Московской области
от _____ 2017 № ____-ПА

«

6. Планируемые результаты реализации муниципальной программы городского округа Королёв Московской области на 2017-2021 годы «Жилище»

№ п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.)		Показатель реализации мероприятий муниципальной программы (подпрограммы)	Единица измерения	Отчётный базовый период/ Базовое значение показателя (на начало реализации подпрограммы)	Планируемое значение показателя по годам реализации				
		Бюджет городского округа	Другие источники (в разрезе)				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»											
1.	**Задача 1** Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуальн	46 830,0	255 507,0, в том числе: федеральный бюджет – 21 288,7; бюджет Московской области – 44 956,3;	1) Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	семей	8	18	10	12	12	12
				2) Доля молодых	процент	17	34	36	47	53	61

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ого жилого дома		внебюджетные источники – 189 262,0	семей, улучшивших жилищные условия							
2. Подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»											
2.	**Задача 1** Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	0	103 970,0, в том числе: федеральный бюджет – 0; бюджет Московской области – 103 970,0; внебюджетные источники – 0.	3) Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году	человек	15	9	7	14	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				4) Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года	человек	-	1	1	2	-	-
				5) Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на	процент	100	100	100	100	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году							
3. Подпрограмма «Социальная ипотека»											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.	**Задача 1** Предоставление государственной и муниципальной поддержки в виде компенсации на погашение основного долга по ипотечному жилищному кредиту	33,2	9 316,8, в том числе: федеральный бюджет – 0; бюджет Московской области – 3 286,8; внебюджетные источники – 6 030,0.	6) Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту	человек	0	0	3	3	3	3
4. Подпрограмма «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей».											
4.	**Задача 1** Предоставление жилищных субсидий семьям, имеющим семь и более детей	469,2	46 450,4 в том числе: федеральный бюджет – 0; бюджет Московской области – 46 450,4; внебюджетные источник	7) Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющим семь и	штук	2	0	1	1	1	1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			и – 0.	более детей							
5. Подпрограмма «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенной территории»											
5.	**Задача 1** Повышение уровня обеспеченности населения городского округа Королёв Московской области жильем	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей	0	8)Годовой объем ввода жилья	тыс. кв.м	150	100	150	54,1	100	100
				9) Доля ввода в эксплуатацию жилья по стандартам эконом-класса в общем объеме вводимого жилья	процент	0,017	1,2	5	13,86	5	5
				10) Объем ввода жилья по стандартам эконом-класса	тыс. кв.м	0,26	1,7	7,5	7,5	5	5
				11) Доля ввода в эксплуатацию индивидуального жилищного строительства в общем объеме вводимого жилья	процент	4,5	2,0	1,7	2	3,5	3
				12) Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и	тыс. кв.м	6,44	2,8	3	3,7	3,5	3,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				(или) кредитных средств							
				13) Удельный вес числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, в числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях	процент	3,1	2,3	2,7	3,3	2,7	2,8
				14) Общее количество семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях	семей	1284	1227	1180	1090	1000	950
				15) Количество российских семей, получивших жилые помещения и улучшивших свои жилищные условия	семей	27	28	32	36	27	27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				16) Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья	рублей	98 703	102848	108505	114256	120312	126688
				17) Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, относительно уровня 2012 года	процент	82	78	74	71	67	64
				18)Уровень обеспеченности населения жильем	кв. м	26,11	26,70	27,36	28,07	28,07	28,07
				19) Количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв.м с учетом среднего годового совокупного	лет	4,1	4,1	4,1	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				дохода семьи							
				20) Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда	процент	2,5	2,1	2,4	2,3	1,5	1,5
6.	**Задача 2** Защита прав граждан на жилище	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей	0	21) Количество пострадавших граждан – соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году	человек	349	0	46	0	0	0
				22) Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году	штук	1	0	1	0	0	0
				23) Количество обманутых дольщиков	человек	46	46	0	0	0	0
				24) Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого	штук	2	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				строительства							
				25) Количество объектов, находящихся на контроле Минстроя МО	штук	1	0	0	0	0	0
6. Подпрограмма «Предоставление жилых помещений гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий в муниципальном образовании»											
7.	**Задача 1** Предоставление жилых помещений очередникам городской очереди из муниципального жилищного фонда	0	0	26) Количество семей, жилые помещения которым предоставлены в текущем году к количеству семей – очередников городской очереди	процент	3,1	2,3	2,7	3,3	2,7	2,8
8.	**Задача 2** Предоставление жилых помещений, переданных в муниципальный жилищный фонд по договорам пожизненной ренты, очередникам городской	5 707,3	0	27) Количество заключенных договоров пожизненной ренты	штук	2	2	2	2	2	2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	очереди										
9.	**Задача 3** Предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов	0	3 924,0, в том числе: федеральный бюджет – 3 924,0	28) Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	человек	0	2	0	0	0	0

».

_____

Приложение № 4
к постановлению Администрации
городского округа Королёв Московской области
от _____ 2017 № ____-ПА

«

7. Методика расчета значений показателей эффективности реализации муниципальной программы городского округа Королёв Московской области на 2017-2021 годы «Жилище»

№ п/п	Наименование показателя	Методика расчёта
1	2	3
Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей»		
1.	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, семей	Определяется числом участников Подпрограммы 1, утвержденным постановлением Администрации городского округа Королёв Московской области в текущем году
2.	Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, процент	Определяется как отношение количества молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью государственной поддержки в рамках реализации Подпрограммы 1 , к общему количеству молодых семей, изъявивших желание принять участие в реализации Подпрограммы 1 .
Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»		
3.	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году, человек	Определяется числом участников подпрограммы, включенных в Сводный список Министерства образования Московской области
4.	Численность детей-сирот и детей,	Определяется по данным Министерства образования Московской области

1	2	3
	оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года, человек	
5.	Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году, процент	При расчете целевого показателя применяются данные о детях-сиротах и детях, оставшихся без попечения родителей, лицах из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году. Источник данных - центральный исполнительный орган государственной власти Московской области, уполномоченный в сфере образования. Алгоритм расчета значений целевого показателя. Значение целевого показателя рассчитывается по формуле: Д = Чобесп/Чобщ * 100 %, где: Д - доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, процент; Чобесп - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, человек; Чобщ - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, человек.
Подпрограмма 3 «Социальная ипотека»		
6.	Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека», получивших	Определяется на основе данных о количестве участников Подпрограммы 3, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по

1	2	3
	финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту, человек	ипотечному жилищному кредиту.
Подпрограмма 4 «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»		
7.	Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющим семь и более детей, штук	Определяется количеством семей – участником Подпрограммы 4, постановлением Администрации городского округа Королёв Московской области в текущем году.
Подпрограмма 5 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»		
8.	Годовой объем ввода жилья, тыс. кв.м	При расчете значения целевого показателя применяются данные о вводе жилья в городском округе Королёв Московской области (тыс. кв. м). Источник данных – орган статистики.
9.	Объем ввода жилья по стандартам эконом-класса, тыс. кв.м	При расчете значения целевого показателя применяются данные о вводе жилья, соответствующего установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти стандартам экономического класса в городском округе Королёв Московской области (тыс. кв. м). Источник данных – Управление градостроительства Администрации городского округа Королёв Московской области
10.	Доля ввода в эксплуатацию жилья по стандартам эконом-класса в общем объеме вводимого жилья, процент	При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные: о вводе в эксплуатацию жилья, соответствующего установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти стандартам эконом-класса в городском округе Королёв Московской области (тыс. кв. м). Источник данных – Управление градостроительства Администрации городского округа Королёв Московской области; об общем объеме вводимого жилья в городском округе Королёв Московской области (тыс. кв. м). Источник данных – орган статистики. Значение целевого индикатора рассчитывается как отношение объема годового ввода в эксплуатацию жилья, соответствующего установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти стандартам эконом-класса, к общему объему годового ввода жилья в городском округе

1	2	3
		Королёв Московской области, выраженное в процентах.
11.	Доля ввода в эксплуатацию индивидуального жилищного строительства в общем объеме вводимого жилья,%	При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные: о вводе малоэтажного жилья (тыс. кв. м). В состав ввода малоэтажного жилья включается ввод жилых домов и многоквартирных домов с количеством этажей не более 3. Источник данных – Управление градостроительства Администрации городского округа Королёв Московской области; о вводе индивидуального жилищного строительства в городском округе Королёв Московской области (тыс. кв. м). Источник данных – орган статистики; об общем объеме ввода жилья в городском округе Королёв Московской области Московской области (тыс. кв. м). Источник данных – орган статистики. Значение целевого индикатора ежегодно рассчитывается как отношение объема годового ввода малоэтажного жилья, в том числе индивидуального жилищного строительства, в Московской области к общему объему годового ввода жилья в городском округе Королёв Московской области.
12.	Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств, тыс. кв.м	Значение показателя определяется по данным Управления градостроительства Администрации городского округа Королёв Московской области.
13.	Удельный вес числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, в числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, процент	Значение показателя определяется как отношение семей, обеспеченных жилыми помещениями, к общему количеству семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий в городском округе Королёв Московской области.
14.	Общее количество семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, семей	Значение показателя определяется по данным Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области
15.	Количество российских семей, получивших жилые помещения и улучшивших свои жилищные условия, семей	Значение показателя определяется по данным Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области
16.	Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, рублей	При расчете значения целевого показателя применяются данные о средней стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке (все типы квартир) в городском округе Королёв Московской области (рублей). Источник данных – орган

1	2	3
		статистики.
17.	Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, относительно уровня 2012 года, рублей	При расчете значения целевого показателя применяются данные: средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке (все типы квартир) в городском округе Королёв Московской области (рублей); средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке (все типы жилья) в 2012 году с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности «строительство». Источник данных – орган статистики. Значение показателя рассчитывается как отклонение среднего значения стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке (все типы квартир) в городском округе Королёв Московской области от средней стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке (все типы квартир) в 2012 году с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности «строительство», выраженное в процентах.
18.	Уровень обеспеченности населения жильем, кв. м	При расчете целевого показателя применяются данные об обеспеченности населения жильем. Источник данных – орган статистики. Целевой показатель рассчитывается по формуле: $$ОЖ = \frac{ПЛОЩ}{НАС},$$ где: ОЖ – уровень обеспеченности населения жильем в городском округе Королёв Московской области; ПЛОЩ – общая площадь жилищного фонда в городском округе Королёв Московской области на конец года; НАС – общая численность населения в городском округе Королёв Московской области на конец года.
19.	Количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв.м с учетом среднего годового совокупного дохода семьи, лет	При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные: средняя рыночная стоимость 1 кв. м жилья в городском округе Королёв Московской области (в рублях в среднем за год). Рассчитывается как среднее арифметическое средних цен на первичном и вторичном рынках жилья. Источник данных – орган статистики. среднедушевые денежные доходы (в рублях в месяц на человека в среднем за год).

1	2	3
		Источник данных – орган статистики. Значение целевого показателя рассчитывается как отношение средней по городскому округу Королёв Московской области рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. м к среднему годовому совокупному денежному доходу семьи из 3 человек.
20.	Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда, процент	При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные: общая площадь жилых домов, введенная в год в городском округе Королёв Московской области (млн. кв. м); общая площадь жилищного фонда городского округа Королёв Московской области (млн. кв. м). Источник данных – орган статистики. Значение целевого показателя рассчитывается как отношение общей площади жилых домов, введенных в год в городском округе Королёв Московской области, к общей площади жилищного фонда городского округа Королёв Московской области.
21.	Количество пострадавших граждан – соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году, человек	При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные: общее количество граждан-соинвесторов, признанных пострадавшими на проблемных объектах по состоянию на 01.01.2015 и в течение срока действия муниципальной программы; количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых были обеспечены в отчетном году. Источник данных – Управление градостроительства Администрации городского округа Королёв Московской области. Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году, к общему количеству пострадавших граждан-соинвесторов, выраженное в процентах.
22.	Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов, штук	При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве объектов, признанных проблемными, в соответствии с Законом Московской области от 01.07.2010 № 84/2010-ОЗ «О защите прав граждан, инвестировавших денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Московской области», на конец отчетного года. Источник данных – Управление градостроительства Администрации городского округа Королёв Московской области.
23.	Количество обманутых дольщиков, человек	Значение показателя определяется по данным Управления градостроительства

1	2	3
		Администрации городского округа Королёв Московской области.
24.	Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства, штук	Значение показателя определяется по данным Управления градостроительства Администрации городского округа Королёв Московской области.
25.	Количество объектов, находящихся на контроле Минстроя МО, штук	Значение показателя определяется по данным Управления градостроительства Администрации городского округа Королёв Московской области.
Подпрограмма 6 «Предоставление жилых помещений гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий в муниципальном образовании»		
26.	Количество семей, жилые помещения которым предоставлены в текущем году к количеству семей – очередников городской очереди, семей	Определяется количеством семей, получивших жилые помещения в текущем году к общему числу семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий в городском округе Королёв Московской области
27.	Количество заключенных договоров пожизненной ренты, штук	Определяется количеством заключенных договоров в текущем году.
28.	Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, человек	Значение показателя определяется по данным о количестве ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями, за счет средств федерального бюджета в городском округе Королёв Московской области в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах».

».

_____

Приложение № 5
к постановлению Администрации
городского округа Королёв Московской области
от _____ 2017 № ____-ПА

«

15. Подпрограмма 5 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»

15.1. Паспорт подпрограммы «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий» муниципальной программы городского округа Королёв Московской области на 2017-2021 годы «Жилище»

Муниципальный заказчик подпрограммы		Управление градостроительства Администрации городского округа Королёв Московской области					
Задача 1 подпрограммы		Повышение уровня обеспеченности населения городского округа Королёв Московской области жильем					
Уровень обеспеченности населения жильем, кв. м		Отчётный (базовый) период	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
		26,11	26,70	27,36	28,07	28,07	28,07
Задача 2 подпрограммы		Защита прав граждан на жилище					
Количество пострадавших граждан – соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году, человек		Отчётный (базовый) период	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
		349	0	46	0	0	0
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным	Наименование подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)*			
				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	Итого
	Подпрограмма «Комплексное освоение	Администрация городского округа	Всего: в том числе:	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность					
			Средства	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность					

распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»	Королёв Московской области	бюджета городского округа					
Планируемые результаты реализации подпрограммы				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
Годовой объем ввода жилья, тыс. кв.м				100	150	54,1	100	100
Доля ввода в эксплуатацию жилья по стандартам эконом-класса в общем объеме вводимого жилья, процент				1,2	5	13,86	5	5
Объем ввода жилья по стандартам эконом-класса, тыс. кв.м				1,7	7,5	7,5	5	5
Доля ввода в эксплуатацию индивидуального жилищного строительства в общем объеме вводимого жилья, процент				2,0	1,7	2	3,5	3
Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств, тыс. кв.м				2,8	3	3,7	3,5	3,6
Удельный вес числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, в числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, процент				2,3	2,7	3,3	2,7	2,8
Общее количество семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, семей				1227	1180	1090	1000	950
Количество российских семей, получивших жилые помещения и улучшивших свои жилищные условия, семей				28	32	36	27	27
Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, рублей				102 848	108 505	114 256	120 312	126 688
Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, относительно уровня 2012 года, процент				78	74	71	67	64
Уровень обеспеченности населения жильем, кв. м				26,70	27,36	28,07	28,07	28,07
Количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв.м с учетом среднего годового совокупного дохода семьи, лет				4,1	4,1	-	-	-
Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда, процент				2,1	2,4	2,3	1,5	1,5

Количество пострадавших граждан – соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году, человек	0	46	0	0	0
Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году, штук	0	1	0	0	0
Количество обманутых дольщиков, человек	46	0	0	0	0
Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства, штук	0	0	0	0	0
Количество объектов, находящихся на контроле Минстроя МО, штук	0	0	0	0	0

**Объем финансирования подлежит уточнению в очередном финансовом году.*

».

_____

Приложение № 6
к постановлению Администрации
городского округа Королёв Московской области
от _____ 2017 № ____-ПА

«

16. Подпрограмма 6 «Предоставление жилых помещений гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий в муниципальном образовании»

16.1. Паспорт подпрограммы «Предоставление жилых помещений гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий в муниципальном образовании» муниципальной программы городского округа Королёв Московской области на 2017-2021 годы «Жилище»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области					
Задача 1 подпрограммы	Предоставление жилых помещений очередникам городской очереди из муниципального жилищного фонда					
Количество семей, жилые помещения которым предоставлены в текущем году к количеству семей – очередников городской очереди, процент	Отчётный (базовый) период	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
	3,1	2,3	2,7	3,3	2,7	2,8
Задача 2 подпрограммы	Предоставление жилых помещений, переданных в муниципальный жилищный фонд по договорам пожизненной ренты, очередникам городской очереди					
Количество заключенных договоров пожизненной ренты, ед.	2	2	2	2	2	2
Задача 3 подпрограммы	Предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов					
Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников	0	2	0	0	0	0

Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, человек								
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Наименование подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)*					
				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	Итого
	Подпрограмма «Предоставление жилых помещений гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий в муниципальном образовании»	Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области	Всего: в том числе:	4 631,3	1 250,0	1 250,0	1 250,0	1 250,0	9 631,3
			Средства бюджета городского округа	707,3	1 250,0	1 250,0	1 250,0	1 250,0	5 707,3
			Средства федерального бюджета	3 924,0	0	0	0	0	3 924,0

Планируемые результаты реализации подпрограммы	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
Количество семей, жилые помещения которым предоставлены в текущем году к количеству семей – очередников городской очереди, процент	2,3	2,7	3,3	2,7	2,8
Количество заключенных договоров пожизненной ренты, штук	2	2	2	2	2
Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, человек	2	0	0	0	0

*****_Объем финансирования подлежит уточнению в очередном финансовом году_ ».

_____

Приложение № 7
к постановлению Администрации
городского округа Королёв Московской области
от _____ 2017 № ____-ПА

«

16.5. Перечень мероприятий подпрограммы «Предоставление жилых помещений гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий в муниципальном образовании» муниципальной программы городского округа Королёв Московской области на 2017-2021 годы «Жилище»

№ п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Объём финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс. руб.)*	Всего, (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)*					Ответственный за выполнение мероприятия программы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
						2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	**Задача 1** Предоставление жилых помещений очередникам городской очереди из муниципального жилищного фонда	2017-2021	Средства бюджета городского округа	В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей							Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области	

1.1.	**Основное мероприятие 1** Передача жилых помещений в муниципальную собственность от организаций-застройщиков, регистрация права собственности муниципального образования	2017-2021	Средства бюджета городского округа	В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей							Организация-застройщик, Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области	
1.1.1.	**Мероприятие 1** Подготовка постановлений Администрации городского округа Королёв о предоставлении жилых помещений очередникам городской очереди, заключение договоров социального найма	2017-2021	Средства бюджета городского округа	В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей							Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области	Договоры социального найма
2.	**Задача 2**	2017-	Итого	600,0	5 707,3	707,3	1 250,0	1 250,0	1 250,0	1 250,0	Комитет	

	Предоставление жилых помещений, переданных в муниципальный жилищный фонд по договорам пожизненной ренты, очередникам городской очереди	2021	Средства бюджета городского округа	600,0	5 707,3	707,3	1 250,0	1 250,0	1 250,0	1 250,0	имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области	
2.1.	**Основное мероприятие 1** Предоставление очередникам городской очереди жилых помещений, поступивших по договорам пожизненной ренты в муниципальный жилищный фонд	2017-2021	Итого	600,0	5 707,3	707,3	1 250,0	1 250,0	1 250,0	1 250,0	Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области	
			Средства бюджета городского округа	600,0	5 707,3	707,3	1 250,0	1 250,0	1 250,0	1 250,0		
2.1.1.	**Мероприятие 1** Заключение договоров пожизненной ренты	2017-2021	Итого	600,0	5 707,3	707,3	1 250,0	1 250,0	1 250,0	1 250,0	Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области	Договоры пожизненной ренты
			Средства бюджета городского округа	600,0	5 707,3	707,3	1 250,0	1 250,0	1 250,0	1 250,0		
3.	**Задача 3**	2017-	Всего	0	3 924,0	3 924,0	0	0	0	0	Комитет	

	Предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов	2021	Средства федераль-ного бюджета	0	3 924,0	3 924,0	0	0	0	0	имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области	
3.1.	**Основное мероприятие 1** Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года №	2017-2021	Всего	0	3 924,0	3 924,0	0	0	0	0	Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области	

	714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»		Средства федераль-ного бюджета	0	3 924,0	3 924,0	0	0	0	0		
3.1.1.	**Мероприятие 1** Ведение учета и	2017-2021	Всего	В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей							Комитет имущественны	Ведение учета и

	формирование учетных дел ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов		Средства федераль-ного бюджета	В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей	х отношений Администрации городского округа Королёв Московской области	формирование учетных дел ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов
3.1.2.	**Мероприятие 2** Формирование списков ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, имеющих право на предоставление мер социальной поддержки и предоставление их в Министерство строительного комплекса Московской области	2017-2021	Всего	В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей	Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области	Предоставление утвержденных списков в Министерство строительного комплекса Московской области
			Средства федераль-ного бюджета	В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей		
3.1.3.	**Мероприятие 3** Заключение	2017-2021	Всего	В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей	Комитет имущественны	Соглашение с Министерство

	соглашения с Министерством строительного комплекса Московской области		Средства федераль-ного бюджета	В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей						х отношений Администрации городского округа Королёв Московской области	м строительного комплекса Московской области
3.1.4.	**Мероприятие 4** Выдача гражданам свидетельств	2017-2021	Всего	В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей						Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области	Выдача гражданам свидетельств
			Средства федераль-ного бюджета	В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей							
3.1.5.	**Мероприятие** 5 Предоставление	2017-2021	Всего	0	3 924,0	3 924,0	0	0	0	Комитет имущественны	Перечисление средств

	жилых помещений отдельным категориям граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой отечественной войны 1941-1945 годов»		Средства федераль-ного бюджета	0	3 924,0	3 924,0	0	0	0	0	х отношений Администрации городского округа Королёв Московской области	единовремен-ной денежной выплаты на приобретение жилого помещения

*****_Объем финансирования подлежит уточнению в очередном финансовом году._ ».

_____