

Проект решения Совета депутатов
от _____ 2024 г. № _____

О внесении изменений в Положение о порядке передачи имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Королёв Московской области», в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», осуществляющим деятельность на территории Московской области, без проведения торгов, утвержденное решением Совета депутатов городского округа Королёв Московской области от 27.03.2024 № 562/111

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», учитывая письмо Министерства имущественных отношений Московской области от 23.04.2024 № 15ИСХ-9381 (№ 121Вх-4877/04-01-24 от 26.04.2024), руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Королёв Московской области, Совет депутатов городского округа Королёв Московской области решил:

1. Внести следующие изменения в Положение о порядке передачи имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Королёв Московской области», в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», осуществляющим деятельность на территории Московской области, без проведения торгов, утвержденное решением Совета депутатов городского округа Королёв Московской области от 27.03.2024 № 562/111 (далее – Положение):

1.1. Пункт 2 Положения изложить в следующей редакции: «Для целей настоящего Положения под имуществом понимаются нежилые помещения, здания, сооружения, встроенно-пристроенные объекты, объекты культурного наследия, находящиеся в неудовлетворительном состоянии, свободные от прав третьих лиц, включенные в перечень объектов имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Королёв Московской области», предназначенных для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

1.2. Пункт 3 Положения изложить в следующей редакции: «Право на получение имущества в аренду без проведения торгов в соответствии с настоящим Положением имеют субъекты малого и среднего предпринимательства, в том числе юридические лица, имеющие обособленные подразделения, осуществляющие деятельность на территории Московской области, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый

режим «налог на профессиональный доход», осуществляющие деятельность на территории Московской области (далее - заявитель)».

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте Администрации городского округа Королёв Московской области «Наукоград Королёв» (www.korolev.ru).

Глава городского округа Королёв

И.В. Трифонов

**Председатель Совета депутатов
городского округа Королёв**

А.Н. Ходырев