

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОРОЛЁВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От «30» апреля 2026г. №716-ПА

**О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса,
жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы
в городском округе Королёв Московской области
к отопительному периоду 2026-2027 года**

В целях обеспечения своевременной подготовки объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в городском округе Королёв Московской области к отопительному периоду 2026-2027 года, в соответствии с распоряжением Правительства Московской области от 19.03.2026 № 158-РП «О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в Московской области к отопительному периоду 2026/2027 годов», приказом Министерства Энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом городского округа Королёв Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы городского округа Королёв Московской области к отопительному периоду 2026-2027 годов.
2. Создать штаб по оперативному руководству подготовкой объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в городском округе Королёв Московской области к отопительному периоду 2026-2027 года (далее-Штаб) и утвердить его состав (приложение 1).
3. Утвердить положение о Штабе (приложение 2).
4. Определить, что в своей работе Штаб руководствуется положениями Регламента по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в Московской области к отопительному периоду, прохождению отопительного периода

и взаимодействию при аварийных отключениях систем теплоснабжения в ходе проведения отопительного периода, утвержденного распоряжением Правительства Московской области от 17.04.2024 № 222-РП «Об утверждении Регламента по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в Московской области к отопительному периоду, прохождению отопительного периода и взаимодействию при аварийных отключениях систем теплоснабжения в ходе проведения отопительного периода».

5. Утвердить план по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в городском округе Королёв Московской области к отопительному периоду 2026-2027 годов (приложение 3).

6. Создать комиссию по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии городского округа Королёв Московской области к отопительному периоду 2026-2027 года и утвердить её состав (приложение 4).

7. Заместителю главы городского округа Королёв Московской области Котову П.В. организовать работу по проверке готовности к отопительному периоду на территории городского округа Королёв:

7.1. Начиная с даты завершения отопительного периода 2025-2026 годов и до 01.09.2026 обеспечить контроль за проведением гидравлических испытаний.

7.2. В срок до 01.09.2026 обеспечить контроль за формированием аварийных запасов материально-технических ресурсов в эксплуатирующих организациях, находящихся на территории городского округа Королёв Московской области, для оперативного выполнения ремонтно-восстановительных работ в отопительный период 2026-2027 годов.

7.3. В срок до 01.09.2026 провести оценку обеспечения готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы и других потребителей тепловой энергии с выдачей паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов.

7.4. В срок до 15.09.2026 обеспечить контроль создания нормативных запасов жидкого (в том числе резервного) и твердого топлива для котельных.

7.5. Начиная с 15.09.2026 и до начала отопительного периода 2026-2027 годов обеспечить проведение пробных топок.

7.6. В срок до 15.09.2026 обеспечить контроль проведение практических занятий и противоаварийных тренировок в теплоснабжающих организациях, во взаимодействии с другими ресурсоснабжающими организациями, в целях отработки, необходимых для возобновления передачи тепловой энергии от источников тепловой энергии в возможных случаях полного прекращения подачи тепловой энергии потребителям.

7.7. В срок до 25.09.2026 провести оценку обеспечения готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций с выдачей паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов.

7.8. В период с 01.06.2026 по 01.11.2026 ежемесячно представлять в Министерство энергетики Московской области обобщенные статистические данные по городскому округу Королёв Московской области по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной приказом Росстата от 17.06.2025 № 291 «Об утверждении формы федерального статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях» и указаний по ее заполнению».

7.9. Обеспечить взаимодействие с Центральным управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору в целях проведения оценки обеспечения готовности городского округа Московской области к отопительному периоду 2026-2027 годов и получения паспортов обеспечения готовности.

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа Королёв Московской области «Наукоград Королёв» (www.korolev.ru).

9. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций Администрации городского округа Королёв Московской области (Маслова Е.А.) обеспечить выполнение пункта 8 настоящего постановления.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Королёв Московской области Котова П.В.

Глава городского округа

И.В. Трифонов

Приложение 1
УТВЕРЖДЁН
постановлением Администрации
городского округа Королёв
Московской области
от _____ № _____

СОСТАВ

**штаба по оперативному руководству подготовкой объектов
топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального
хозяйства и социальной сферы в городском округе Королёв Московской
области к отопительному периоду 2026-2027 года**

Котов П.В. заместитель главы городского округа Королёв Московской области
(начальник Штаба)

- Вакарь А-М.В. начальник управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Королёв Московской области (заместитель начальника Штаба)
- представитель Министерства энергетики Московской области (по согласованию)
- Ромасюк А.Е. начальник сектора развития коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Королёв Московской области
- Желанова А.Л. начальник сектора эксплуатации жилого фонда и санитарной очистки управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Королёв Московской области
- Елисеев А.В. генеральный директор АО «Жилкомплекс» (по согласованию)
- Аверина Т.В. заместитель генерального директор АО «Жилсервис» (по согласованию)
- Виноградов В.А. генеральный директор АО «Водоканал»- управляющей организации АО «Теплосеть» (по согласованию)
- Камышников А.И. главный инженер АО «Теплосеть» (по согласованию)
- Ненс В.В. начальник Северного территориального отделения АО «Мосэнергосбыт» (по согласованию)
- Мунасипов Р.Т. директор МБУ «Автобытдор» (по согласованию)
- Максименко С.А. директор филиала АО «Мособлгаз» Север» (по согласованию)
- Прокуратура города Королёва Московской области по согласованию
- представитель Ассоциации председателей многоквартирных домов Московской области по согласованию
- общественная палата городского округа Королев по согласованию
- представитель Ассоциации председателей многоквартирных домов Московской области по согласованию
- Кособуцкая А.В. главный эксперт сектора жилого фонда и санитарной очистки управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Королёв Московской области (секретарь Штаба)
-

Приложение 2
УТВЕРЖДЁН
постановлением Администрации
городского округа Королёв
Московской области
от _____ № _____

Положение о штабе по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в городском округе Королёв Московской области к отопительному периоду 2026-2027 годов.

1. Штаб по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в городском округе Королёв Московской области к отопительному периоду 2026-2027 годов (далее-Штаб) является координирующим органом, обеспечивающим согласованность действий органа местного самоуправления и организаций, независимо от форм собственности, в части осуществления контроля за выполнением мероприятий по подготовке к отопительному периоду топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы городского округа Королёв Московской области.

2. Целью работы Штаба является качественная подготовка объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы городского округа Королёв Московской области.

3. Штаб в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области, Уставом городского округа Королёв Московской области.

4. Основными задачами Штаба являются:

4.1. Мониторинг подготовки к отопительному периоду объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в городском округе Королёв Московской области.

4.2. Заслушивание отчетов руководителей организаций, независимо от их форм собственности, в сфере жилищно-коммунального хозяйства городского округа Королёв Московской области о ходе выполнения планов по подготовке к отопительному периоду 2026-2027.

4.3. Рассмотрение проблемных вопросов и принятие решений по ним в целях обеспечения своевременной и качественной подготовки объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в городском округе Королёв Московской области к прохождению отопительного периода 2026-2027 годов.

4.4. Анализ состояния подготовки объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы

в городском округе Королёв Московской области к отопительному периоду 2026-2027 годов.

4.5. Организация координирующих мер по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в Городском округе Королёв Московской области к отопительному периоду 2026-2027 годов.

5. Штаб для осуществления возложенных на него задач имеет право:

5.1. Запрашивать материалы и информацию у организаций независимо от их форм собственности, обеспечивающих предоставление жилищно-коммунальных услуг, расположенных на территории городского округа Королёв Московской области в установленном законодательством порядке.

5.2. Образовывать рабочие группы по подготовке к отопительному периоду объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в городском округе Королёв Московской области.

6. Решения, принимаемые на заседаниях штаба, оформляются протоколом, утверждаются председателем штаба или его заместителем.

Приложение 3
 УТВЕРЖДЁН
 постановлением Администрации
 городского округа Королёв
 Московской области
 от _____ № _____

План по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в городском округе Королёв Московской области к отопительному периоду 2026-2027 годов

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Ед. измерения	Количество	Цена за единицу	Стоимость (тыс. рублей)	Исполнители		Сроки исполнения																		Отметка о выполнении работ и оценка качества
						Руководитель	Состав бригады	май			июнь			июль			август			сентябрь			октябрь			
								1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
I. Организационные мероприятия																										
1.	Подведение итогов отопительного сезона 2025-2026 года, анализ возникших технологических сбоев, неисправностей					Управление по ЖКХ Городского округа Королёв, потребители и ресурсоснабжающие предприятия, УК		Срок до 30.04.2026 г.																		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27		
						городского округа Королёв																						
2.	Формирование плана мероприятий по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в городском округе Королёв Московской области к отопительному периоду 2026-2027 годов					Руководители ресурсоснабжающих предприятий, руководители организаций соцсферы, организаций, эксплуатирующих жилищный фонд		Срок до 30.04.2026 г.																				
3.	Издание постановления о подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Городского округа Королёв					Управление по ЖКХ Городского округа Королёв		Срок до 30.04.2026 г.																				
4.	Создание комиссии по проведению оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 гг. городского округа Королёв					Управление ЖКХ Администрации городского округа Королёв			До 15 мая																			
5.	Проведение заседаний комиссии по оценке обеспечения готовности теплоснабжающих организаций потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 гг.					Управление ЖКХ Администрации городского округа Королёв, комиссия по проведению		В течении всего периода подготовки к отопительному сезону																				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27		
						оценки обеспечения готовности																						
6.	Контроль соблюдения нормативных сроков отключения горячего водоснабжения на объекты жилищного фонда, для производства профилактических ремонтных работ на системах теплоснабжения					Управление ЖКХ Администрации городского округа Королёв, ресурсоснабжающие организации		14 дней в течении подготовительного периода																				
7.	Комиссии соблюдать контроль за ходом проведения гидравлических испытаний тепловых сетей					Управление ЖКХ Администрации городского округа Королёв, ресурсоснабжающие организации		До 31.05-20%		До 30.06-50%		До 31.07-70%		До 31.08.-100 %														
8.	Предоставление в Министерство ЖКХ ежемесячной отчётности о подготовке объектов ЖКХ к осенне-зимнему периоду 2026-2027 года по форме № 1-ЖКХ(зима)					Управление ЖКХ Администрации городского округа Королёв				1			1			1				1				1				
9.	Работа комиссии по оценке готовности к ОП потребителей тепловой энергии					Комиссия администрации городского округа Королёв		С 01.06.2026 по 01.09.2026																				
10.	Работа комиссии по оценке готовности к ОП теплоснабжающих организаций					Комиссия администрации городского округа Королёв		С 01.06.2026 по 25.09.2026																				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
11.	Мониторинг выполнения планов по сокращению дебиторской и кредиторской задолженности организаций и предприятий ЖКХ					Комиссия администрации городского округа Королёв		Постоянно																		
12.	Осуществление контроля за сроками начала отопительного периода и подачи теплоносителя на жилой фонд и объекты социальной сферы на территории Городского округа Королёв					Управление ЖКХ Администрации городского округа Королёв, Комиссия администрации городского округа Королёв															Сентябрь-октябрь 2026 г.					
13.	Подготовка к проверке Ростехнадзора Московской области готовности Городского округа Королёв к отопительному сезону					Управление ЖКХ Администрации городского округа Королёв		В течение всего периода подготовки документов к отопительному периоду																		
14.	Итоговое заседание штаба по оценке готовности объектов Городского округа Королёв к работе в осенне –зимний период 2026-2027 гг.					Штаб по подготовке объектов Городского округа Королёв к работе в осенне-зимний период		До 01.09.2026 г.																		
15.	Предоставление документации по подготовке Городского округа Королёв к отопительному сезону представителю Ростехнадзора Московской области в соответствии с актом проверки для					Управление ЖКХ Администрации городского округа Королёв		Предоставление документов в ЦУ Ростехнадзора до 01.10.2026 г.																		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27			
	насосов, теплообменни- ков, баков, фильтров																												
5.	Ревизия и ремонт электрооборудо- вания котельной					Ресурсоснабжаю- щие организации			5	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100										
6.	Ревизия и ремонт газового оборудования котельной					Ресурсоснабжаю- щие организации			5	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100										
7.	Наладка автоматики безопасности и регулирования					Ресурсоснабжаю- щие организации			5	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100										
8.	Проведение пробных топок					Ресурсоснабжаю- щие организации																							
																До 01.10.2026													
в) Основные и резервные топливные хозяйства																													
1.	Подготовка и ремонт резервного топлива к отопительному сезону					Ресурсоснабжаю- щие организации																							
																До 01.10.2026													

**IV. Подготовка автономных источников энергоснабжения, коммунальной и инженерной техники, используемой аварийно-восстановительными службами в зимний период.
Мероприятия по повышению надежности функционирования объектов инженерной инфраструктуры**

Показатели	Наименование техники, оборудования	Количество	Сроки исполнения										Отметка о выполнении
			июнь		июль		август		сентябрь		октябрь		
			1-15	16-30	1-15	16-31	1-15	16-31	1-15	16-30	1-15	16-31	
1. Автономные источники энергоснабжения	АД-30С, АД-100-Теп, АД-200-Теп, АД-20С	7	25%	45%	65%	85%	95%	100%					
2. Средства подвоза топлива													
3. Коммунальная и инженерная техника	Машины АРТК, экскаваторы, автокраны	25						100%					
4. Средства связи													
5. Мероприятия по повышению надежности	ДГУ	5						100%					

V. Создание неснижаемого аварийного запаса технических материальных средств

№ п/п	Наименование ТМС	Ед. изм.	Количество	Цена за ед.	Сумма	Сроки исполнения								Отметка о выполнении		
						июнь		июль		август		сентябрь			октябрь	
						1-15	16-30	1-15	16-31	1-15	16-31	1-15	16-30		1-15	16-31
1.	Трубы	П.м.	1200			В течении всего периода										
2.	Задвижки	Шт.	60			В течении всего периода										
3.	Кислород, ацетилен, пропан	баллон	70			В течении всего периода										
4.	Фланцы	Шт.	60			В течении всего периода										
5.	Отводы	Шт.	75			В течении всего периода										
6.	Болты, гайки	кг	2100			В течении всего периода										
7.	Сульфоуголь	кг	1200			В течении всего периода										
8.	Масло веретенное	л	200			В течении всего периода										
9.	Подшипники	Шт.	10			В течении всего периода										

Приложение 4
УТВЕРЖДЁН
постановлением Администрации
городского округа Королёв
Московской области
от _____ № _____

СОСТАВ
комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций,
теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии
городского округа Королёв Московской области
к отопительному периоду 2026-2027 года

- Котов П.В. заместитель главы городского округа Королёв Московской области
(председатель Комиссии)
- Вакарь А-М.В. начальник управления жилищно-коммунального хозяйства
Администрации городского округа Королёв Московской области
(заместитель председателя Комиссии)
- Ромасюк А.Е. начальник сектора развития коммунальной инфраструктуры
управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации
городского округа Королёв Московской области
- Желанова А.Л. начальник сектора эксплуатации жилого фонда и санитарной очистки
управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации
городского округа Королёв Московской области
- Коробкова И.С. главный эксперт сектора эксплуатации жилого фонда и санитарной
очистки управления жилищно-коммунального хозяйства
Администрации городского округа Королёв Московской области
- Пачурина О.Е. главный эксперт сектора развития коммунальной инфраструктуры
управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации
городского округа Королёв Московской области
- государственный инспектор ЦУ Ростехнадзора (по согласованию)
- Царев А.В. заместителю начальника территориального отдела №9 –
территориального управления Север Министерства по содержанию
территорий и государственному жилищному надзору Московской
области
- Кособуцкая А.В. главный эксперт сектора жилого фонда и санитарной очистки
управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации
городского округа Королёв Московской области (секретарь комиссии)